

**“Brand Credit BOKT” MMC**

31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə

Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına  
Uyğun Maliyyə Hesabatları və  
Müstəqil Auditorun Hesabatı

## **MÜNDƏRİCAT**

Maliyyə Hesabatlarının Hazırlanması və Təsdiq Edilməsi ilə Bağlı Rəhbərliyin Məsuliyyətinin Beyanı.....	2
Müstəqil Auditorun Hesabatı .....	3-4
<b>MALİYYƏ HESABATLARI</b>	
Maliyyə vəziyyəti haqqında hesabat .....	5
Mənfəət və ya zərər və digər məcmu gəlir haqqında hesabat .....	6
Kapitalda dəyişikliklər haqqında hesabat.....	7
Pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabat .....	8
Maliyyə Hesabatları üzrə qeydlər .....	9-53

**MALİYYƏ HESABATLARININ HAZIRLANMASI VƏ TƏSDİQ EDİLMƏSİ İLƏ BAĞLI  
RƏHBƏRLİYİN MƏSULİYYƏTİNİN BƏYANI  
31 DEKABR 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BİTƏN İL ÜZRƏ**

Aşağıdakı bəyanat, müstəqil auditorun hesabatında göstərilmiş auditorun rəyində olan vəzifələr haqqında müddəalarla birgə oxunmalıdır və "Brand Credit BOKT" MMC (bundan sonra "Təşkilat") maliyyə hesabatları ilə əlaqədar rəhbərlik və müstəqil auditorlar arasında müvafiq vəzifə bölgüsünü əks etdirmək məqsədi daşıyır.

Rəhbərlik Təşkilatın 31 dekabr 2022-ci il tarixinə maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə bitən il üzrə fəaliyyətinin nəticələrini, pul vəsaitlərinin hərəkəti və kapitalda dəyişiklikləri Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") müvafiq qaydada əks etdirən maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırlayarkən, rəhbərlik:

- Müvafiq mühasibat prinsiplerinin seçilməsi və uyğun olaraq tətbiq edilməsi;
- Məntiqli və məqsədə uyğun qərarların və mülahizələrin qəbul edilməsi;
- Hər hansı əhəmiyyətli kənarlaşmaların açıqlanması və maliyyə hesabatlarında izah edilməsi şərti ilə MHBS-nin tələblərinə riayət olunması və;
- Əgər yaxın gələcəkdə, Təşkilatın normal şərtlər altında fəaliyyətini davam etdirəcəyi güman edilirsə, hesabat tarixinə maliyyə hesabatlarının fəaliyyətin davamlılığı prinsipi əsasında hazırlanmasına görə məsuliyyət daşıyır.

Rəhbərlik həmçinin:

- Təşkilatın daxilində səmərəli və yüksək səviyyəli daxili nəzarət sisteminin təşkili, tətbiqi və qorunması;
- Təşkilatın maliyyə hesabatlarının MHBS-yə uyğun olaraq hazırlanması və maliyyə vəziyyətini istənilən zaman düzgün əks etdirən mühasibat uçotu sisteminin təşkil olunması;
- Mühasibat uçotunun Azərbaycan Respublikasında qəbul edilmiş qanunvericilik və mühasibat uçotu standartlarına müvafiq qaydada aparılması;
- Mümkün imkanlardan istifadə edərək Təşkilatın aktivlərinin qorunmasının təmin edilməsi və;
- Saxtakarlıq, yanlışlıq və digər qanuna uyğunsuzluq hallarının müəyyən edilməsi və qarşısının alınması üçün məsuliyyət daşıyır.

31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə maliyyə hesabatları Təşkilatın rəhbərliyi tərəfindən 30 may 2023-cü il tarixində təsdiq edilmişdir.

Rəhbərlik tərəfindən:

Firudin Qasımov  
İdarə Heyətinin sədr v.m.i.e



Şamilova Nigar  
Baş mühasib

RSM Azerbaijan

Demirchi Tower 18<sup>th</sup> floor,  
37 Khojaly ave, AZ1025,  
Baku, Azerbaijan

T +994(12) 480 4571  
F +994(12) 480 4563

www.rsm.az

## Müstəqil Auditorların Hesabatı

“Brand Credit BOKT” MMC-nin Səhmdarlarına və İdarə Heyətinə:

### *Rəy*

Biz “Brand Credit BOKT” MMC -nin (bundan sonra “Təşkilat”) 31 dekabr 2022-ci il tarixinə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatı, həmin tarixdə başa çatmış il üzrə mənfət və ya zərər və digər məcmu gəlirlər, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında hesabatlardan, habelə, əsas mühasibat prinsiplərinin və digər izahedici məlumatların xülasəsindən ibarət olan Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına uyğun hazırlanmış maliyyə hesabatlarının audit yoxlamasını apardıq.

Bizim rəyimizə əsasən, əlavə edilmiş maliyyə hesabatları 31 dekabr 2022-ci il tarixinə Təşkilatın maliyyə vəziyyətini və həmin tarixdə tamamlanan il üzrə maliyyə nəticələrini və pul vəsaitlərinin hərəkətini Maliyyə Hesabatlarının Beynəlxalq Standartlarına (MHBS) uyğun olaraq bütün əhəmiyyətli aspektlərdə ədalətli əks etdirir.

### *Rəy üçün əsas*

Biz auditi Beynəlxalq Audit Standartlarına (BAS) uyğun aparmışq. Bu standartlar üzrə bizim məsuliyyətimiz əlavə olaraq hesabatımızın “Maliyyə Hesabatlarının Auditinə görə Auditorun Məsuliyyəti” bölməsində təsvir edilir. Mühasiblərin Beynəlxalq Etika Standartları Şurasının Peşəkar Mühasiblər üçün müəyyən etdiyi “Etika məcəlləsinin” (MBESS məcəlləsi) tələblərinə uyğun olaraq biz Təşkilatdan asılı deyilik və biz digər etik öhdəliklərimizi MBESS məcəlləsinin tələblərinə uyğun olaraq yerinə yetirmişik. Biz hesab edirik ki, əldə etdiyimiz audit sübutları rəyimizi əsaslandırmaq üçün yetərli və münasibdir

### *Rəhbərliyin və maliyyə hesabatlarının idarə edilməsi üzrə məsul tərəflərin öhdəlikləri*

Rəhbərlik maliyyə hesabatlarının MHBS-a uyğun olaraq hazırlanmasına və düzgün təqdim edilməsinə və rəhbərliyin fikrincə, saxtakarlıq və ya xətalar nəticəsində əhəmiyyətli təhriflərin olmadığı maliyyə hesabatlarının hazırlanmasına zəmin yaradan zəruri daxili nəzarət sisteminin təşkilinə görə məsuliyyət daşıyır.

Maliyyə hesabatlarını hazırladıqda, rəhbərlik Təşkilatı ləğv etmək və ya işini dayandırmaq niyyətində olmadığı yaxud bunu etməkdən başqa münasib alternativin olmadığı halda, rəhbərlik Təşkilatın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin qiymətləndirilməsinə, müvafiq hallarda fasiləsiz fəaliyyətə aid olan məsələlər haqqında məlumatların açıqlanmasına və mühasibat uçotunun fasiləsiz fəaliyyət prinsipinin istifadə edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır.

Rəhbərlik Təşkilatın maliyyə hesabatlarının hazırlanması prosesinə nəzarət üçün məsuliyyət daşıyır.

### *Maliyyə Hesabatlarının Auditinə görə Auditorun Məsuliyyəti*

Bizim məqsədimiz saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq maliyyə hesabatlarında əhəmiyyətli səhvlərə yol verilmədiyinə dair kifayət qədər əminlik əldə etmək və rəyimizi özündə əks etdirən auditor hesabatının hazırlanmasından ibarətdir. Kifayət qədər əminlik dedikdə yüksək əminlik səviyyəsi nəzərdə tutulur. Lakin belə əminlik səviyyəsi Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun auditin aparılması zamanı bütün əhəmiyyətli təhriflərin aşkar olunacağına zəmanət vermir. Fırıldaqçılıq və ya səhv nəticəsində yarana biləcək təhriflər o haldə əhəmiyyətli hesab edilir ki, onlar ayrı-ayrılıqda və ya bütövlükdə maliyyə hesabatları əsasında istifadəçilərin qəbul etdikləri iqtisadi qərarlarla təsir göstərə bilsin.

Beynəlxalq Audit Standartlarına uyğun aparılmış audit çərçivəsində biz auditin aparıldığı bütün müddət ərzində peşəkar mülahizələr irəli sürür və peşəkar skeptisizmi saxlayırıq. Bundan əlavə biz:

- Saxtakarlıq yaxud səhv nəticəsində yaranmasından asılı olmayaraq maliyyə hesabatlarının əhəmiyyətli dərəcədə təhrif edilməsi risklərini müəyyən edir və qiymətləndirir, bu risklərə qarşı audit prosedurları işləyib hazırlanır və tətbiq edir; rəyimizin bildirilməsi üçün yetərli və müvafiq əsası təmin edən audit sübutu əldə edirik. Fırıldaqçılıq nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riski səhv nəticəsində yaranan əhəmiyyətli təhriflərin aşkar edilməməsi riskindən yüksəkdir. Belə ki, fırıldaqçılıq gizli sövdələşmə, saxtakarlıq, məlumatların bilərkədən göstərilməməsi, təhrif edilmiş şəkildə təqdim edilməsi və ya daxili nəzarət sistemində sui-istifadə hallarını nəzərdə tutur.
- Təşkilatın daxili nəzarət sisteminin effektivliyi barədə rəy bildirmək üçün deyil, şəraitə uyğun audit prosedurlarının işlənilib hazırlanması məqsədilə audit üçün əhəmiyyətli olan daxil nəzarət sistemi üzrə məlumat əldə edirik.
- Tətbiq edilən uçot siyasətlərinin uygunluğunu, uçot təxminlərinin və rəhbərlik tərəfindən hazırlanmış müvafiq açıqlamaların əsaslı olduğunu qiymətləndiririk.
- Fəaliyyətin fasiləsizliyi ilə bağlı rəhbərliyin mülahizələrinin uygunluğu və əldə edilmiş audit sübutlarına əsasən Təşkilatın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyəti ilə bağlı əhəmiyyətli dərəcədə şübhə yarada biləcək hadisə və şərait üzrə qeyri-müəyyənliyin mövcud olub-olmamasına dair fikir bildiririk. Əhəmiyyətli qeyri-müəyyənliyin mövcud olduğu barədə nəticəyə gəldikdə, biz auditor rəyimizdə diqqəti maliyyə hesabatlarındakı müvafiq açıqlamalara cəlb etməli, belə açıqlamalar yetərli olmadıqda, rəyimizi dəyişdirməliyik. Nəticələrimiz auditor hesabatının tarixinədək əldə edilmiş audit sübutlarına əsaslanır. Lakin gələcək hadisə və şəraitlər Təşkilatın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətini dayandırmasına səbəb ola bilər.
- Maliyyə hesabatlarının ümumi təqdimatını, strukturunu və məzmununu, o cümlədən açıqlamaları və maliyyə hesabatlarında mövcud əməliyyatlar və hadisələrin düzgün təqdim edilməsini qiymətləndiririk.

30 may 2023-cü il

Bakı, Azərbaycan Respublikası

RSM Azerbaijan

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixinə**  
**Maliyyə Vəziyyəti Haqqında Hesabat**

	Qeyd	31 dekabr 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
<i>Azərbaycan manatı ilə</i>			
<b>Aktivlər</b>			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	5	56,127	557,877
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	7	3,954,292	4,168,177
Əmlak və avadanlıqlar	8	155,803	188,913
Aktivdən istifadə hüquq	9	130,597	175,373
Təxirə salınmış vergi aktivləri	20	19,069	3,793
Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər	10	110,858	110,858
Səhmdardan alacaq	11	165,000	-
Digər aktivlər	12	90,638	93,629
<b>Cəmi aktivlər</b>		<b>4,682,384</b>	<b>5,298,620</b>
<b>Öhdəliklər</b>			
Müddətli borc öhdəlikləri	13	1,391,455	1,084,926
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	14	889,314	1,462,925
İcarə öhdəlikləri	9	142,381	183,116
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi	20	113,818	106,242
Digər öhdəliklər	15	55,737	45,991
<b>Cəmi öhdəliklər</b>		<b>2,592,705</b>	<b>2,883,200</b>
<b>Kapital</b>			
Nizamnamə kapitalı	16	1,900,000	1,900,000
Bölgüsürlülməmiş mənfəət		189,679	515,420
<b>Cəmi kapital</b>		<b>2,089,679</b>	<b>2,415,420</b>
<b>Cəmi öhdəliklər və kapital</b>		<b>4,682,384</b>	<b>5,298,620</b>

30 may 2023-cü il tarixində İdarə Heyəti adından imzalanmış və dərc olunmaq üçün təsdiqlənmişdir.

Firudin Qasımov  
 İdarə Heyətinin sedri v.m.i.c



Nigar Şamilova  
 Baş mühasib

*“Brand Credit BOKT” MMC  
31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə  
Mənfiət və ya Zərər və Digər Məcmu Gəlir haqqında Hesabat*

		31 dekabr 2022-ci il Qeyd tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində bitən il üzrə
<i>Azərbaycan manatı ilə</i>			
Faiz gəlirləri	17	1,669,932	2,147,864
Faiz xərcləri	17	(327,590)	(368,371)
<b>Xalis faiz gəlirləri</b>		<b>1,342,342</b>	<b>1,779,493</b>
Faiz gətirən aktivlərə gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyat	7	(271,909)	(395,023)
<b>Gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyatın yaradılmasından sonra xalis faiz gəlirləri</b>		<b>1,070,433</b>	<b>1,384,470</b>
Haqq və komissiya xərcləri	18	(20,639)	(23,898)
Digər gəlirlər		8,476	-
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	19	(596,589)	(667,066)
<b>Vergidən əvvəlki mənfəət</b>		<b>461,681</b>	<b>693,506</b>
Mənfəət vergisi xərci	20	(77,773)	(118,286)
<b>İl üzrə mənfəət</b>		<b>383,908</b>	<b>575,220</b>
<b>İl üzrə digər məcmu gəlir</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>İl üzrə cəmi məcmu gəlir</b>		<b>383,908</b>	<b>575,220</b>

30 may 2023-cü il tarixində İdarə Heyəti adından imzalanmış və dərc olunmaq üçün təsdiqlənmişdir.

Firudin Qasimov  
İdarə Heyətinin sədri v.m.i.e



Nigar Şamilova  
Baş mühasib

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Kapitalda Dəyişikliklər haqqında Hesabat**

Azərbaycan manati ilə	Nizamnamə Kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi kapital
<b>31 dekabr 2020-ci il tarixinə qalıq</b>	<b>1,900,000</b>	<b>225,562</b>	<b>2,125,562</b>
Elan edilmiş dividend	-	(285,362)	(285,362)
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	575,220	<b>575,220</b>
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə qalıq</b>	<b>1,900,000</b>	<b>515,420</b>	<b>2,415,420</b>
Elan edilmiş dividend	-	(709,649)	(709,649)
İl üzrə cəmi məcmu gəlir	-	383,908	<b>383,908</b>
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə qalıq</b>	<b>1,900,000</b>	<b>189,679</b>	<b>2,089,679</b>

30 may 2023-cü il tarixində İdarə Heyəti adından imzalanmış və dərc olunmaq üçün təsdiqlənmişdir.

Firudin Qasımov  
İdarə Heyətinin sədri v.m.l.e



Nigar Şamilova  
Baş mühasib

	Qeyd	31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə	31 dekabr 2021-ci il tarixində bitən il üzrə
<i>Azərbaycan manatı ilə</i>			
<b>Əməliyyat fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin axını</b>			
Vergidən əvvəlki mənfəət		461,681	693,506
Qeyri-nağd düzəlişlər:			
Faiz gətirən aktivlərə kredit zərərləri üzrə ehtiyat	7	271,909	395,023
Aktivdən istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərcləri	9	44,776	44,776
Köhnəlmə xərcləri	8	39,680	63,057
Əsas vəsaitlərin silinməsindən zərər		-	185,000
İcarə öhdəlikləri üzrə maliyyə xərcləri	9	15,065	18,163
Hesablanmış faizlərdə xalis dəyişiklik		(1,519,331)	(1,797,656)
<b>Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərdən əvvəl əməliyyat fəaliyyətində istifadə olunan</b>			
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslarda	7	180,914	(244,385)
Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlərdə	10	-	61,000
Səhmdardan alacaqda		(165,000)	-
Digər aktivlərdə		2,991	(15,706)
Digər öhdəliklərdə		9,746	(19,392)
Ödənilmiş vergi xərcləri		(85,473)	(72,227)
Alınmış faiz gəlirləri		1,592,918	2,094,479
Ödənilmiş faiz xərcləri		(332,614)	(372,786)
<b>Əməliyyat fəaliyyətinə yönəlmüş xalis pul vəsaitləri</b>		<b>517,262</b>	<b>1,032,852</b>
<b>İnvestisiya fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin axını</b>			
Əmlak və avadanlıqların alınması	8	(6,570)	(66,780)
<b>İnvestisiya fəaliyyətinə yönəlmüş xalis pul vəsaitləri</b>		<b>(6,570)</b>	<b>(66,780)</b>
<b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən pul vəsaitlərinin axını</b>			
Dividend ödənişi		(709,649)	(285,362)
Müddətli borc öhdəlikləri	13	301,942	(209,800)
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	15	(564,000)	66,000
İcarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənişi		(40,735)	(17,637)
<b>Maliyyələşdirmə fəaliyyətindən əldə edilmiş xalis pul vəsaitləri</b>		<b>(1,012,442)</b>	<b>(446,799)</b>
<i>Məzənnə fərqlərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri</i>			
<b>Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/artma</b>		<b>(501,750)</b>	<b>519,273</b>
<b>İlin əvvəlinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	6	<b>557,877</b>	<b>38,604</b>
<b>İlin sonuna pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	6	<b>56,127</b>	<b>557,877</b>

30 may 2023-cü il tarixində İdarə Heyəti adından imzalanmış və dərc olunmaq üçün təsdiqlənmişdir.

Firudin Qasımov  
İdarə Heyətinin sədri v.m.l.e



Nigar Səməlova  
Baş mühasib

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**1. Giriş**

**Təşkilat və onun fəaliyyəti**

"Brand Credit BOKT" MMC ("Təşkilat") 2011-ci ildə təsisçilər tərəfindən ənənəvi bankçılıq sistemi vasitəsi ilə kredit əldə etmək imkanı olmayan fərdi sahibkarlara davamlı kredit xidməti göstərmək məqsədi ilə təsis edilmişdir. Təşkilat fiziki şəxslərə kredit verməklə onların fəaliyyətlərinin böyüməsi və iqtisadi vəziyyətlərinin yaxşılaşdırılması yolu ilə Azərbaycan iqtisadiyyatının inkişafına köməklik göstərir.

Təşkilat 07 Sentyabr 2011-ci il tarixində Azərbaycan Respublikası Vergilər Nazirliyi tərəfindən "Brand Credit BOKT" MMC adı ilə qeydiyyatdan keçirilmişdir. Təşkilat 21 noyabr 2011-ci il tarixindən Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı ("ARMB") tərəfindən verilmiş BKT-9 nömrəli lisenziyası əsasında fəaliyyət göstərir.

**Təşkilatın hüquqi ünvani aşağıdakı kimidir:**

Azərbaycan, Bakı, Nərimanov rayonu, Sabit Rəhman küçəsi, ev 46, mənzil 36.

Təşkilat bütünlükə təsisçilərə məxsusdur. Təşkilatın əsas təsisçiləri aşağıdakı kimidir:

Səhmdarlar	31 dekabr 2022, %	31 dekabr 2021, %
Vəliyeva Yeganə Nəriman qızı	74.895	74.895
Hüseynov Əli Abdulhüseyn oğlu	22.263	22.263
Vəliyeva Şəbnəm Rafiq qızı	2.842	2.842

**2. Təşkilatın əməliyyat mühiti**

Azərbaycan iqtisadiyyatında inkişaf etməkdə olan bazarlara xas müəyyən xüsusiyyətlər müşahidə edilir. Azərbaycan iqtisadiyyatının mövcud və gələcək artımı və dayanıqlığı hökumətin həyata keçirdiyi fiskal və monetar tədbirlərin effektivliyindən, eləcə də xam neftin qiymətlərindən və Azərbaycan manatının sabitliyindən əhəmiyyətli dərəcədə asılıdır.

2016-ci ildə baş vermiş devalvasiyadan sonra institusional dəyişiklikləri əhatə edən iqtisadi islahatlara əsasən 2017-2019-cu illər ərzində iqtisadi artım pozitiv zonada qalmaqdır. Davam etmiş, inflyasiya aşağı birrəqəmli səviyyədə sabitləşmiş və milli valyutanın məzənnəsi dayanıqlı səviyyədə olmuşdur.

2020-ci ildə baş vermiş resessiyanın ardınca Azərbaycan iqtisadiyyatı 2021-ci ildə əhəmiyyətli dərəcədə dirçəlmış və 5,6 faiz artaraq pandemiyadan əvvəlki səviyyəyə qayıtmışdır. 2021-ci ildə neft qiymətlərinin bərpası və pandemiya ilə bağlı məhdudiyyətlərin tədricən aradan qaldırılması etimadı gücləndirmiş və davam edən pandemiya ilə bağlı çətinliklərə baxmayaraq, qeyri-neft sektorlarında iqtisadi artıma dəstək vermişdir. İllik ixracın 60%-dən çox artımı sayəsində manata təzyiqin əhəmiyyətli dərəcədə azalması sayəsində 2021-ci il ərzində manat sabit qalmışdır.

Qarabağın işğaldan azad edilməsindən sonra bu ərazilərin Azərbaycan iqtisadiyyatına reinteqrasiyası diqqət mərkəzində olmaqla, işğaldan azad edilmiş torpaqlarda bərpa və yenidənqurma işlərinə sürətlə start verilmişdir. Bu fəaliyyətlərin yaxın gələcəkdə və uzunmüddətli perspektivdə Azərbaycan iqtisadiyyatına daha da təkan verəcəyi gözlənilir.

ÜDM 2021-ci illə müqayisədə 4,6% artaraq 2022-ci ildə 133,8 milyard manata (78,7 milyard ABŞ dolları) çatıb. 2022-ci il ərzində Azərbaycan Respublikasının xarici ticarət dövriyyəsi 52,69 milyard ABŞ dollarına yaxın olmuşdur ki, bunun da ixracı 38,15 milyard ABŞ dolları, idxalı isə 14,54 milyard ABŞ dolları təşkil etmişdir.

2022-ci ilə qəbul edilmiş dövlət büdcəsində neft transferlərinin əvvəlki illə müqayisədə artması milli valyutanın məzənnəsinin dayanıqlığını dəstəkləyəcəkdir. Digər tərəfdən anti-inflyasiya xarakterli pul siyaseti daxili tələbin monetar amillərin tarazlı səviyyədə qorunmasına xidmət edəcəkdir. Müvəqqəti xarici və daxili xərc amillərinin qiymətlərə təsiri neytrallaşdırıcı, balanslaşdırıcı rol oynayan amonetar amillərin inflyasiyaya azaldıcı təsirləri güclənəcək.

**2. Təşkilatın əməliyyat mühiti (davamı)**

Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2021-ci il 16 oktyabr tarixli 2965 nömrəli Sərəncamının icrası ilə əlaqədar minimum aylıq əməkhaqqının məbləği 2022-ci il yanvarın 1-dən 300 manat müəyyən edilmişdir.

Qeyri-dövlət və qeyri-neft sektorunda çalışan işəgötürən və işçilərdən aylıq hesablanmış əməyin ödənişi fondunun 8,000 manata qədər olan hissəsindən ödənilən sığorta haqqının məbləğinə 2022-ci il yanvarın 1-dək 50% güzəşt tətbiq edilir.

Bu o deməkdir ki, 2022-ci il yanvarın 1-dək qeyri-dövlət və qeyri-neft sektorunda çalışan işəgötürən və işçilərdən aylıq hesablanmış əməyin ödənişi fondunun 8,000 manata qədər olan hissəsindən 1%, 8,000 manatdan yuxarı olan hissəsindən isə 0.5% miqdardında icbari tibbi sığorta haqqı tutulub.

2022-ci ildən etibarən qeyri-dövlət və qeyri-neft sektoru üzrə işəgötürən və işçilərdən aylıq hesablanmış əməyin ödənişi fondunun 8,000 manata qədər olan hissəsindən 2% miqdardında icbari tibbi sığorta haqqının tutulması müəyyən olunub.

2022-ci ilin avqust ayında "Moody's" beynəlxalq reyting agentliyi Azərbaycan iqtisadiyyatı üçün reytingini "Ba1" səviyyəsində təsdiqləyib və proqnozu sabitdən pozitivə dəyişib.

Siyasi və iqtisadi vəziyyətin mövcud təsirlərini proqnozlaşdırmaq çətindir, lakin bunun Azərbaycan iqtisadiyyatına təsiri daha çox ola bilər və bu da dövlət maliyyəsinin pişləşməsinə, maliyyə bazarlarının qeyri-sabitliyinə, kapital bazarlarında qeyri-likvidliyə, inflasiyanın artmasına və milli valyutanın əsas xarici valyutalara nisbətdə dəyərdən düşməsinə gətirib çıxara bilər.

Mövcud iqtisadi vəziyyətin gələcək təsirlərini və yuxarıda qeyd olunan tədbirləri qabaqcadan proqnozlaşdırmaq nisbətən mürəkkəb olduğuna görə rəhbərliyin iqtisadi mühitlə bağlı cari proqnozları və təxminləri faktiki nəticələrdən fərqli ola bilər.

Gözlənilən kredit zərərlərinin ("GKZ") qiymətləndirilməsi məqsədilə, Şirkət makroiqtisadi dəyişənlər üzrə proqnozlar daxil olmaqla, dəstəkləyici gələcək məlumatlardan istifadə edir. Hər bir iqtisadi proqnozda olduğu kimi, onların reallaşması ilə bağlı fərziyyələr və ehtimallar yüksək dərəcəli qeyri-müəyyənliklə əlaqəlidir və buna görə də faktiki nəticələr proqnozlaşdırılan nəticələrdən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənə bilər.

Təşkilatın rəhbərliyi mövcud iqtisadi mühitdə baş verən prosesləri müşahidə edir və Şirkətin yaxın gələcəkdə fəaliyyətinin dayanıqlığını və inkişafını təmin etmək üçün qabaqlayıcı tədbirlər görür.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi**

**Hesabatların tərtib edilməsinin prinsipləri**

***Uyğunluq prinsipi***

Hazırkı maliyyə hesabatları fəaliyyətin fasılısızlığı və Mühasibat Uçotunun Beynəlxalq Standartları Şurası tərəfindən hazırlanın 31 dekabr 2022-ci il tarixinə qüvvədə olan Maliyyə Hesabatları Beynəlxalq Standartlarına ("MHBS") uyğun şəkildə hazırlanmışdır.

***Təqdimatın əsasları***

Maliyyə hesabatları aşağıda göstərilmiş mühasibat uçotu prinsiplərində başqa cür qeyd olunmayıbsa (məsələn, müəyyən maliyyə alətləri ədalətli dəyər prinsipi ilə ölçülür) tarixi dəyər prinsipinə əsasən hazırlanmışdır.

Ədalətli dəyər-qiymətləndirmə tarixində bazar iştirakçıları arasında aparılan əməliyyatlarda aktivin satılması zamanı alınan və ya öhdəliyin köçürülməsi zamanı ödənilən qiymətdir. Aktivin və ya öhdəliyin ədalətli dəyərini müəyyən edərkən Təşkilat mümkün dərəcədə bazarda müşahidə edilə bilən informasiyalardan istifadə edir.

### **3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

Əgər aktivin və ya öhdəliyin ədalətli dəyəri müəyyən oluna bilmirsə, Təşkilat müşahidə edilə bilən məlumatların istifadəsini maksimumlaşdırın və müşahidə edilə biməyyən məlumatların istifadəsini minimumlaşdırın (oxşar əməliyyatlar üçün qiymətləri, diskontlaşdırılmış pul vəsaitləri hərəkətinin təhlilini və ya emitentin xüsusi hallarda opsiyon qiymət qoyma modelini əks etdirən müqayisəli bazar yanaşmasının istifadəsi) qiymətləndirmə mexanizmlərindən istifadə edir. İstifadə olunan məlumatlar bazar iştirakçlarının nəzərə aldığı aktiv/öhdəliyin xarakteristikalarına uyğundur.

Ədalətli dəyər qiymətləndirmə üçün məlumatların müşahidə edilə bilmə dərəcəsinə və bütünlükə ədalətli dəyərin müəyyən olunmasında məlumatların əhəmiyyətinə əsaslanaraq müxtəlif iyerarxik kateqoriyalara bölünür:

- 1-ci səviyyə - ədalətli dəyər eyni aktivlər/öhdəliklərin aktiv bazardakı mövcud qiymətindən (dəyişdirilməmiş) əldə edilir.
- 2-ci səviyyə - ədalətli dəyər 1-ci səviyyədə göstərilən mövcud qiymətlərdən fərqli olaraq aktiv və ya öhdəlik üçün birbaşa (məs., qiymətlər) və ya dolayı yolla (qiymətlərdən əldə olunan) müşahidə edilə bilən məlumatlardan əldə olunur.
- 3-cü səviyyə - ədalətli dəyər müşahidə edilən bazar məlumatlarına əsaslanmayan (müşahidə edilə bilinməyən məlumatlar) aktiv və öhdəliklər üçün məlumatları özündə əks etdirən qiymətləndirmə mexanizmlərindən əldə olunur.

Ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyələri arasındaki köçürmələr Təşkilat tərəfindən dəyişikliyin baş verdiyi hesabat dövrünün sonunda tanınır.

#### **Funksional və hesabat valyutasi**

Təşkilatın funksional valyutası və bu maliyyə hesabatlarının tərtib olunduğu valyuta Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır ("AZN").

Maliyyə hesabatlarının hazırlanmasında qəbul edilən əsas uçot prinsipləri aşağıda qeyd edilmişdir. Bu prinsiplər, istisna hallar göstərilmədiyi təqdirdə, bütün illərə davamlı olaraq tətbiq olunur:

#### **Faiz gəlirlərinin tanınması**

##### **Effektiv faiz dərəcəsi metodu**

MHBS 9-un tələblərinə əsasən amortizasiya edilmiş maya dəyərilə, eləcə də mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə tanınan bütün maliyyə alətləri üçün faiz dərəcələri effektiv faiz dərəcəsi (EFD) metodundan istifadə etməklə tətbiq olunur. Faiz hesablanan maliyyə aktivlərinin faiz gəlirləri MHBS 9 əsasında sair məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyərlə ölçülür və faiz hesablanan maliyyə aktivləri də EFD metodundan istifadə edilməklə təyin olunur. EFD maliyyə alətinin gözlənilən istifadə müddəti ərzində və ya daha qısa müddətə, maliyyə alətinin xalis qalıq dəyərinə qədər ehtimal olunan gələcək kassa daxilolmalarına tabe tutulan faizdir.

EFD (həmçinin, aktivin amortizasiya olunmuş dəyəri) satın alma zamanı hər hansı endirim və ya premium, EFD-nin daxili hissəsi olan haqq və dəyərlər nəzərə alınmaqla hesablanır. Təşkilat kreditin gözlənilən istifadə müddəti ərzində sabit geri qayıtma faizinin ən yaxşı təxminini istifadə etməklə faiz gəlirlərini tanır. Buna görə də Təşkilat müxtəlif mərhələlərdə tətbiq olunan fərqli faiz dərəcələrinin və məhsulun digər xarakteristikalarının istifadə dövrünün (ön ödəmələr, faiz cərimələri və ödənişləri daxil olmaqla) təsirlərini nəzərə alır. Əgər maliyyə aktivlərində pul vəsaitlərinin axını ilə əlaqədar olan gözlənilənlər kredit riskindən başqa hər hansı bir səbəbə görə yenidən nəzərdən keçirilərsə düzəliş faiz gəlirlərində artma və azalma ilə birlikdə balans hesabatına aktivin qalıq dəyərində müsbət və ya mənfi düzəliş olaraq qeyd olunur. İcbari olaraq mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə ölçülməsi tələb olunan bütün satış aktivləri və maliyyə aktivlərinin faiz gəlirləri, müqavilə faiz dərəcələri, xalis satış gəlirlərində və maliyyə aktivlərində xalis gəlir / (zərər) mənfəət və zərər vasitəsilə ədalətli dəyər istifadə olunmaqlada tanınır.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Maliyyə alətləri – ilkin tanınma**

**Tanınmanın tarixi**

Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri, müştərilərə verilən kreditlər və avanslar, o cümlədən müştəri hesabları istisna olmaqla maliyyə aktivləri və öhdəlikləri ilkin olaraq satış tarixində, yəni Təşkilat müqavilənin şərtlərinə əsasən tərəflərdən birinə çevrildiyi tarixdə tanınır. Buna müntəzəm satışlar daxildir: bazarda tənzimləmə və konvensiyalarla müəyyən olunmuş zaman çərçivəsində aktivlərin çatdırılması, tələb olunan maliyyə aktivlərinin alınması və satılması. Müştərilərə verilən kreditlər və avanslar isə vəsaitlər müştərinin hesabına köçürüldüyü zaman tanınır. Təşkilat müştərilərin balanslarını vəsaitlər Təşkilata köçürüldüyü zaman tanır.

**Maliyyə alətlərinin ilkin ölçüməsi**

Maliyyə alətlərinin ilkin tanınması zamanı təsnifləşdirilən alətlərin idarə olunması biznes planı və onların müqavilə şərtlərində asılıdır. Maliyyə alətləri ilkin olaraq onların ədalətli dəyərində ölçülür, maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəliklərinin mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə qeyd olunması halından başqa digər əməliyyat məsrəfləri bu məbləğə əlavə edilir və ya çıxılır. Maliyyə alətlərinin ilkin tanınması zamanı onun ədalətli dəyəri onun əməliyyat qiymətindən fərqlənirsə Təşkilat 1-ci günün mənfəət və zərər uçotunu aşağıda təsvir olunduğu şəkildə aparır:

**1-ci gün mənfəət və zərər uçotu**

Maliyyə alətinin əməliyyat qiyməti, onun yalnız bazar əməliyyatlarında müşahidə oluna bilən daxilolmalarına əsaslanan qiymətləndirmə metodu əsasında təyin olunmuş ədalətli dəyərindən və ilkin tanınma zamanı yaranan ədalətli dəyərindən fərli olduğu zaman, Təşkilat əməliyyat qiyməti və ədalətli dəyər arasındaki fərqi xalis satış gəlirlərinə tanır. Ədalətli dəyərin bəzi daxilolmaların müşahidə oluna bilmədiyi modelə əsaslandığı hallarda əməliyyat qiyməti və ədalətli dəyər arasındaki fərq təxirə salınır və yalnız daxilolmaların müşahidəsi mümkün oluqda və ya alətlərin tanınması dayandırıldıqda mənfəət və zərərdə tanınır.

Təxirə salılmış 1-ci gün mənfəət və ya zərər yalnız bazar iştirakçılarının qiymət təyin edərkən nəzərə alacaqları bir amilin (vaxt daxil olmaqla) dəyişməsi nəticəsində yaranacaq dərəcədə tanına bilər. Təşkilatın uçot siyasəti 1-ci gün mənfəət və ya zərər yalnız girişlər müşahidə edildikdə və ya alət tanınmamış olduqda tanımaqdır.

**Maliyyə aktivləri və öhdəliklərinin ölçümə kateqoriyaları**

Təşkilat öz maliyyə aktivlərini aşağıdakı meyarlarla aktivlərin idarə olunmasının biznes modeli və aktivlərin müqavilə şərtləri əsasında təsnifləşdirir:

- Amortizasiya olunmuş dəyərlə;
- Sair məcmu gəlirlər hesabında ədalətli dəyərlə;
- Mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə.

Təşkilat öz derivativlərini və satış portfelini mənfəət zərər hesabına ədalətli dəyərlə təsnifləşdirir və ölçür. Təşkilat qeyd olunan yanaşma uyğunsuzluqları əhəmiyyətli dərəcədə azaltlığı və ya aradan qaldırıldığı halda maliyyə alətlərini mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə tanıya bilər.

---

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Maliyyə aktivləri və öhdəlikləri**

**Amortizasiya olunmuş dəyərlə tanınan bank hesabları, müştərilərə verilən kreditlər və avanslar, maliyyə investisiyaları**

Təşkilat yalnız aşağıdakı hər iki şərt ödənərsə *Bank hesabları, müştərilərə verilən kreditlər və avanslar və digər maliyyə investisiyalarını amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçür:*

- Maliyyə aktivləri müqavilə əsasında pul vəsaitləri hərəkətinin toplanması məqsədi daşıyan biznes modelin tərkibindədir;
- Maliyyə aktivlərinin müqavilə şərtləri ödənilməli olan əsas məbləğin qalıq dəyərinə hesablanmış faiz və əsas məbləğlərin geri ödənişindən yaranan pul vəsaitlərinin daxilolmalarına gətirib çıxarır.

Bu şərtlərin detalları aşağıda təsvir olunub:

**Biznes modelin qiymətləndirilməsi**

Təşkilat onun biznes məqsədlərinə çatmaq üçün maliyyə aktivləri qruplarının idarə olunmasını ən uyğun şəkildə əks etdirilməsi səviyyəsində özünün biznes modelini təyin edir.

Təşkilatın biznes modeli maliyyə alətlərinə görə tək-tək deyil, cəmlənmiş portfellərin daha yüksək səviyyələrinə görə qiymətləndirilir və aşağıdakı müşahidə oluna bilən faktorlara əsaslanır:

- Biznes modelin performansı və bu biznes model daxilində saxlanılan maliyyə aktivləri necə qiymətləndirilir və Təşkilatın əsas idarə heyətinə təqdim olunur;
- Biznes modelin performansına (və bu biznes model daxilində saxlanılan maliyyə aktivlərinə) təsir edən risklər və xüsusiət də, bu riskərin idarə olunması üsulu;
- Təşkilatın menecerlərinə müavinətlər necə verilir (məsələn, kompensasiya aktivlərinin ədalətli dəyərinə və yaxud müqavilə üzrə əldə edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkətinə əsaslanır);
- Satışların gözlənilən tezliyi, dəyər və vaxtı da Təşkilatın qiymətləndirilməsi baxımından mühim aspektlərdən hesab edilir.

Biznes model qiymətləndirməsi “ən pis hal” və “stress vəziyyəti” halları nəzərə alınmadan gözlənilən qrafikaya əsaslanır. İlkin tanımdan sonra pul vəsaitlərinin hərəkəti Təşkilatın gözləntilərindən fərqli bir şəkildə həyata keçirilirsə bu halda Təşkilat biznes modelində qalan maliyyə aktivlərinin təsnifatını dəyişmir, lakin yeni başlayan və ya yeni satın alınan maliyyə aktivlərini qiymətləndirərkən bu məlumatları da daxil edir.

**Yalnız əsas məbləğin və faizlərinin fərdi ödənişi (YƏMFÖ)**

Təşkilat təsnifat prosesinin ikinci mərhələsində maliyyə müqaviləsi şərtlərinin test meyarlarına uyğun olub olmadığını müəyyən edir.

Test mərhələsinin əsas vacib prinsipi maliyyə aktivinin ədalətli dəyərinin ilkin mərhələdə tanınması və maliyyə aktivinin qüvvədə olduğu müddət ərzində dəyişməsi (məsələn, hər hansı bir təkrar ödəmə və ya premium/endirim amortizasiyası) kimi müəyyənləşdirilmişdir.

Kreditin verilməsi zamanı ən mühim maraq amillərindən biri pulun zaman dəyərinin və kredit riskinin nəzərə alınmasıdır. YƏMFÖ qiymətləndirməsi aparmaq üçün Təşkilat mühakimə, maliyyə aktivlərinin hansı məzənnədə istifadə edilməsi və faiz dərəcəsinin müəyyənləşdirilməsi kimi əlaqəli faktorların nəzərə alınmasını tətbiq edir.

---

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Yalnız əsas məbləğin və faizlərinin fərdi ödənişi (YƏMFÖ) (davamı)**

Bundan fərqli olaraq pul vəsaitlərinin hərəkəti risklərində və ya dəyişkənliyə məruz qalmasını izah edən müqavilə şərtlərinə əsasən pul vəsaitlərinin axını yalnız ödənilmiş əsas və faiz məbləğlərindən yaranır. Bu kimi hallarda maliyyə aktivlərinin mənfəət və ya zərər hesabatında ədalətli dəyərlə MZƏD ölçüməsi tələb olunur.

**Ticarət üçün nəzərdə tutulan maliyyə aktivləri və ya maliyyə öhdəlikləri**

Təşkilat maliyyə aktivlərini və ya maliyyə öhdəliklərini alqı-satqı işlərində və ya qısamüddətli mənfəət əldə etmək məqsədi ilə verilmiş olduğu vəziyyətə görə təsnifləşdirir yaxud birlidə idarə olunan maliyyə hesablamalarının bir hissəsini formalasdır. Satla bilən aktivlər və öhdəliklər maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda ədalətli dəyərlə qeyd olunur və ölçülür. Ədalətli dəyərdəki dəyişikliklər xalis ticarət gəlirində tanınır. Faiz və dividend gəlirləri və ya xərcləri, müqavilənin şərtlərinə uyğun olaraq və ya ödəniş haqqı yarandıqda xalis ticarət gəlirində qeyd olunur.

Bu təsnifata, əsasən yaxın müddətdə satış məqsədilə alınmış qiymətli kağızları və qısamüddətli müqavilələr daxil edilmişdir.

MHBS 9 aktivlərin idarə edilməsi və alətlərin müqaviləli pul vəsaitlərinin hərəkəti xüsusiyyətləri üçün müəssisənin biznes modelinin birləşməsi əsasında maliyyə alətlərinin təsnifləndirilməsini tələb edir. Ticarət üçün saxlanılan borc alətləri olan maliyyə aktivləri mənfəət və ya zərər hesabatında ədalətli dəyərlə ölçülməyə gətirib çıxaran iş modeli ilə nəticələnir.

**Sair məcmu gəlir hesabatında ədalətli dəyərdə (DMGƏD) tanınan borc alətləri**

Təşkilatlar aşağıda göstərilən şərtlərin hər ikisinin yerinə yerinə yetirilməsi şərtiyələ Sair Məcmu Gəlir hesabatına əsasən ədalətli dəyərdə tanınan borc alətlərinin MHBS 9-a uyğun olaraq yeni kateqoriyalarını tətbiq edir:

- Bu alət müqaviləli pul vəsaitlərinin hərəkəti toplanması və maliyyə aktivlərinin satışına nail olmaqla bir biznes modelində keçirilir;
- Müqaviləli pul vəsaitlərinin hərəkəti və satıla bilən maliyyə aktivlərinin müqavilə şərtləri YƏMFÖ testinə cavab verir.

Sair məcmu gəlirlər hesabatında ədalətli dəyərlə tanınan borc alətləri sonradan ədalətli dəyərdə qiymətləndirilmiş və ədalətli dəyərdə yaranan dəyişikliklər mənfəət və ya zərər vasitəsilə ölçülür. Təşkilatların eyni təhlükəsizlik xidmətində birdən daha çox investisiyaya malik olması vəziyyətində, FIFO metodu tətbiq edilməkdədir. Balansdan kənar vəziyyətdə isə, daha əvvəl sair məcmu gəlirlər hesabatında tanınan bütün toplanmış mənfəət və zərərlər, sair məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyər metodundan gəlir və xərcə yenidən təsnifləndirilməkdədir.

**Sair məcmu gəlirlər hesabatına ədalətli dəyərlə tanınan kapital alətləri**

Təşkilatlar, nadir hallarda ilkin tanınma zamanı maliyyə alətlərini 32 saylı MUBS Maliyyə alətləri: "Təqdimat standartına" uyğun gəlirsə və ticari məqsədli saxlanılmırsa sair məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyərlə tanıyır.

Bəzi kapital investisiyalarını, sair məcmu gəlirlər hesabına ədalətli dəyərlə kapital alətləri kimi sinifləndirməyi seçirlər. Bu kapital alətlərində gəlir və zərərlər heç zaman mənfəət və ya zərər hesabatına geri tanınma bilməz. Dividendlər, ödəmə haqqı təşkil edildiyində, təşkilatların xərclərinin bir qisminin kompensasiya edilərək gəlir əldə etmələri kimi hallar- məsələn, sair məcmu gəlirlərdə qeyd olunan mənfəət istisna olmaqla, eynilə digər fəaliyyət gəlirləri kimi, mənfəət və ya zərər hesabatında öz əksini tapır. Sair məcmu gəlirlərdə ədalətli dəyərlə tanınan kapital alətləri, dəyərsizləşmə qiymətləndirilməsindən kənar tutulmaqdadır.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Alınmış borclar və digər borc götürülmüş məbləğlər**

İlkin tanınmadam sonra, alınmış borclar və borc götürülmüş məbləğlər, amortizasiya edilmiş xərclər kimi ölçülür.

Amortizasiya edilmiş xərclər, effektiv faiz dərəcəsinin daxili hissəsi olan maliyyə xərcləri, hər hansı bir endirim, və ya premiya fondları nəzərə alınaraq hesablanmaqdadır. Həm kapital, həm də öhdəlik komponentlərini özündə cəmləşdirən mürəkkəb maliyyə alətləri dərc olunma tarixində ayrıılır.

Təşkilatlar, qeyri -törəmə alətlərinə mühasibat əməliyyatlarını yerinə yetirərkən, ilk önce bu alətlərin mürəkkəb olub olmadığını müəyyən edir və daha sonra bu alətin hər bir komponentini ayrı ayrılıqda, maliyyə aktivisi, öhdəliyi və ya kapitalı kimi, MUBS 32 əsasında, təsnifləşdirir.

Geri dönüşdürüle bilən alətlərin öhdəlik və kapital komponentlərinin təsnifi, bəzi səhmdarlar üçün bir variantın istifadəsi baxımından iqtisadi cəhətdən sərfli görünəndə, geri dönüşüm əməliyyatının tətbiqi zamanı dəyişiklik səbəbiylə yenidən nəzərdən keçirilə bilməz. Mürəkkəb maliyyə alətinin ilkin sərmayəsinin kapital və öhdəlik komponentlərinə ötürülməsi zamanı, kapital, alətin bütün həqiqi dəyərinin qalıq məbləğlərinin ixracından sonrakı hali olaraq dəyərləndirilir və bu məbləğ öhdəliklər üçün ayrı bir şəkildə qeyd olunur. Hər hansı bir mürəkkəb maliyyə alətinə bağlı olan törəmə tərkibli alətlərin dəyəri, kapitaldan fərqli olaraq, öhdəlik komponentlərinə daxil olmaqdadır. Təşkilatlar kapital və öhdəlik bölgüsünü müəyyən etdikdən sonra, sonrakı mərhələ olaraq, öhdəliklərin ayrı ayrılıqda nəzərə alınması vacib olan törəmələrə malik olub olmadığını müəyyənləşdirməlidir.

**Mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə tanınan maliyyə aktivləri və öhdəlikləri (MZƏD)**

Bu kateqoriyaya aid olan maliyyə aktivləri və öhdəlikləri, kommersiya məqsədli olmayan və ilkin mühasibat prosesi zamanı rəhbərlik tərəfindən müəyyən olunan və ya icbari şəkildə MHBS 9 nəzdində həqiqi dəyəri ölçülə bilən kateqoriyalardır. Rəhbərlik ilkin uçot sonrası yalnız aşağıda göstərilən kriteriyalardan biri yerinə yetirildiyində mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə tanınan bir alət müəyyən edir. Bu cür təyinatlar hər bir alət üzrə ayrıca həyata keçirilir:

- müvafiq təyinat mühasibat uçotunda fərqli tanınma halında yarana biləcək uyğunsuzluqları aradan qaldırır və ya əhəmiyyətli dərəcədə azaldırsa;  
və ya
- Borclar risklərin idarə edilməsi siyasəti və ya investisiya strategiyasına əsasən idarə olunan və onların fəaliyyəti ədalətli dəyər əsasında qiymətləndirilmiş maliyyə öhdəlikləri qrupunun bir hissəsidirsə;  
və ya
- Bir və ya daha çox derivativi olan öhdəliklər, əksər hallarda istənilən pul vəsaitlərinin hərəkəti əhəmiyyətli dərəcədə dəyişməyincə müqavilə ilə və ya bənzər bir alətlə əlaqədar derivativlərin ayrılmاسının qadağan edildiyi hesab edilirsə.

Mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə tanınan maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri ədalətli dəyərdə maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda əks etdirilir.

Ədalətli dəyərdəki dəyişikliklər Təşkilatın öz kredit riskindəki dəyişikliklər səbəbindən öhdəliklərin ədalətli dəyərində hərəkətlər istisna olmaqla, mənfəət və zərər hesabatında qeydə alınır. Ədalətli dəyərdəki dəyişikliklər sair məcmu gəlirlər vasitəsilə öz kredit ehtiyatında qeydə alınır və mənfəət və zərərə geri qaytarılmır. Mənfəət və ya zərər hesabatında əks etdirilən alətlər üzrə əldə edilmiş və ya hesablanmış faizlər, faiz gəliri və ya faiz xərci ilə, hər hansı bir endirim / mükafat və alət əməliyyatının xərclərini alətin ayrılmaz bir hissəsi kimi nəzərə almaqla və effektiv faiz dərəcəsindən istifadə etməklə hesablanır.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Mənfəət və ya zərər hesabına ədalətli dəyərlə tanınan maliyyə aktivləri və öhdəlikləri (MZƏD) (davamı)**

Səhmdar alətlərinin payı üzrə dividend gəlirləri, ödəniş hüququ təsis edildikdə, digər əməliyyat gəlirləri kimi mənfəət və ya zərərdə qeydə alınır.

**Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin yenidən təsnifləşdirilməsi**

Təşkilatın satın aldığı, satdığı və ya ixtisar etdiyi biznes sahələri istisna olmaqla, Təşkilat ilkin tanınmadan sonrakı mərhələ üçün maliyyə aktivlərini yenidən təsnifləşdirmir. Maliyyə öhdəlikləri heç zaman yenidən təsnifləşdirilmir. Təşkilat 2022-ci ildə hər hansı bir maliyyə aktivlərini və öhdəliklərini yenidən sinifləşdirməyib.

**Maliyyə aktivlərinin və öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılması**

**Şərtlərin və şəraitlərin əhəmiyyətli dərəcədə dəyişdirilməsinə görə tanınmanın dayandırılması**

Təşkilat, şərtlər və şərtlər yenidən razılışdırıldıqda, müştəriyə verilən kreditlər və avanslar kimi maliyyə aktivinin tanınması dayandırılır, nəticədə, yeni kredit təsnif olunur, tanınmanın dayandırılmasından yaranan fərq gəlir və ya xərcdə tanınır, dəyərsizləşmə zərərinin hələ yaradılmadığı dərəcəyə kimi. Yeni tanınmış kreditlər GKZ ölçmə məqsədləri üçün yeni kredit dəyərsizləşmiş hesab edilənə qədər 1-ci Mərhələdə təsnifləşdirilir, yeni kredit ilkin tanımada dəyərsizləşmiş olmadıqda.

Təşkilat müştəriyə kredit verilməsinin dayandırılıb-dayandırılmamasını qiymətləndirərkən, aşağıdakı faktları nəzərdə alır:

- Kreditin valyutasının dəyişməsi;
- Kapital xüsusiyyətlərinin təqdimatı;
- Qarşı tərəfdəki dəyişiklik;
- Dəyişikliklərin bu cür tanınması müqabilində modifikasiya alətləri artıq YƏMFÖ meyarlarına cavab verməyəcəyinin məlum olması.

Əgər dəyişiklik nəğd pul vəsaitlərinin axışında əhəmiyyətli dərəcədə fərqliyə səbəb olmursa, dəyişiklik tanınmanın dayandırılmasına gətirib çıxara bilməz. Orijinal ehtimal olunan faiz dərəcələrində diskontlaşdırılmış pul vəsaitlərinin hərəkətindəki dəyişikliyə əsasən, Təşkilat, hər hansı bir dəyərdən düşmə (dəyərsizləşmə) halları qeyd edilmədiyi təqdirdə, bununla bağlı olaraq mənfəət və zərər hesabına dəyişikliklərin təsirini uçota alır.

**Əsaslı dəyişikliklərdən başqa tanınmanın dayandırılması halları**

**Maliyyə aktivləri**

Maliyyə aktivindən pul vəsaitlərinin hərəkətini almaq hüququ başa çatdıqda maliyyə aktivinin (və ya mümkün olduqda, maliyyə aktivinin bir hissəsi və ya oxşar maliyyə aktivlərinin bir hissəsi) tanınması dayandırılır.

Təşkilat maliyyə aktivini yalnız və yalnız aşağıdakı hallarda köçürüb bilər:

- Təşkilat maliyyə aktivlərindən pul vəsaitlərinin axınıni əldə etmək üçün müqavilə hüquqlarını köçürmüdü;
- və ya
- Pul vəsaitlərinin hərəkəti hüququnu saxlayır, lakin "ötürmə" razılışması ilə üçüncü tərəfə maddi gecikmə olmadan alınan pul vəsaitlərinin hamısını tam ödəmək öhdəliyi götürür ki, bu ödəniş qaydaları.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Əsaslı dəyişikliklərdən başqa tanınmanın dayandırılması halları (davam)**

**Maliyyə aktivləri (davamı)**

Təşkilatın maliyyə aktivini pul vəsaitlərinin axını ("əsas aktiv") almaq üzrə müqavilə hüquqlarını saxladığı əməliyyatlardır, lakin həmin pul vəsaitlərinin hərəkəti bir və ya bir neçə müəssisəyə ("son alıcılar"), aşağıdakı üç şərt yerinə yetirildikdə ödənilir:

- Təşkilat, alınmış məbləğin tam ödənilməsi və faiz dərəcələrinə uyğun faiz məbləğləri ilə qısamüddətli avanslar istisna olmaqla, orijinal aktivdən ekvivalent məbləğlərin yığımını həyata keçirmədiyi halda, alıcılara məbləğləri ödəmək öhdəliyi yoxdur;
- Təşkilat, potensial alıcılara təminat olaraq təqdim etdiyi aktivdən başqa, hər hansı bir digər orijinal aktivlə sata və ya girov qoya bilməzsə;
- Təşkilat potensial alıcılar adına toplanan pul vəsaitlərini əhəmiyyətli gecikmə olmadan təhvil vermək məcburiyyətindədirsa.

Əlavə olaraq, Təşkilat bu cür pul axınlarını yenidən investisiya etmək hüququna malik deyil, istisna olaraq yığım tarixi və potensial alıcılara lazım olan pul köçürmə tarixləri arasında olan dövr ərzində qazanılmış faizlər də daxil olmaqla, toplanış tarixi və son alıcılara tələb olunan pul köçürmə tarixi arasındaki müddət ərzində.

Transfer yalnız tanınmanın dayandırılması hallarına uyğunlaşdırılır, həmçinin :

- Təşkilat aktivin bütün risklərini və mükafatlarını əhəmiyyətli dərəcədə ötürmüştür; və ya
- Təşkilat aktivin bütün risklərini və mükafatlarını əhəmiyyətli dərəcədə nə ötürmiş nə də saxlamamışdır lakin aktiv üzrə nəzarətin ötürülməsini təmin etmişdir.

Təşkilat, bütün əsaslı riskləri və mükafatlarını əhəmiyyətli dərəcədə köçürmədikdə və ya əlində saxlamadıqda, yalnız aktivin nəzarətini özündə saxlayıbsa, aktiv yalnız Təşkilatın davamlı təsirini əhəmiyyətlilik dərəcəsi ilə tanınır və bu halda Təşkilat həmçinin əlaqəli öhdəliyi tanımlıdır. Köçürülmüş aktiv və əlaqəli öhdəlik Təşkilatın əlində saxladığı hüquq və öhdəlikləri eks etdirən əsaslarla ölçülür.

Köçürülmüş aktiv üzərində təminat şəkli alan davamlı müdaxilə və təsir gücü, aktivin orijinal balans dəyərinin altında və Təşkilatın ödəməsi tələb oluna biləcək maksimum məbləğlə ölçülür.

Davamlı təsir köçürülmüş aktiv üzrə yazılı və ya satın alınan bir variantın (və ya hər ikisinin) formasını alırsa, Təşkilatın aktivini yenidən satın alma prosesində ödəməsi lazım gələn dəyərdə ölçülür. Ədalətli dəyərlə ölçülülmüş bir aktiv üzrə yazılı təklif seçimi olması halında, Təşkilatın davam edən təsirinin əhatəsi, köçürülmüş aktivin ədalətli dəyəri və seçmə əməliyyat qiymətinin aşağı olması şərtlərilə məhdudlaşır.

**Maliyyə öhdəlikləri**

Maliyyə öhdəliklərinin tanınması öhdəliklərin sıfırlanması, ləğv edilməsi ya da vaxtinın bitməsi hallarında dayandırılır. Mövcud maliyyə öhdəliyi eyni kredit verəndən əhəmiyyətli dərəcədə fərqli şərtlər ilə əvəz edildikdə və ya mövcud öhdəliyin şərtləri əhəmiyyətli dərəcədə dəyişdirildikdə, belə bir mübadilə və ya dəyişiklik öz öhdəliklərinin tanınmasının dayandırılması və yeni öhdəliklərin tanınması kimi qəbul edilir. Orijinal maliyyə öhdəliklərinin balans dəyəri və ödənilməli ödənişlər arasındaki fərq mənfiət və zərərdə tanınır.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

***Maliyyə aktivlərinin dəyərdən düşməsi***

**Gözlənilən kredit zərərlərinin tanınması prinsiplərinə ümumi baxış**

Təşkilatın, birlikdə "maliyyə alətləri" adlandırılan kredit şərti öhdəliklər və qarantiya müqavilələri ilə yanaşı, mənfəət və ya zərər hesabında ədalətli dəyərlə saxlanılan bütün kreditlər, digər borc maliyyə aktivləri gözlənilən kredit zərərləri üçün ehtiyat yaradır. Kapital alətləri MHBS 9-a uyğun olaraq dəyərsizləşməyə məruz qalmır.

GKZ yaranmasından bu yana kredit riskində əhəmiyyətli bir artım olmadıqca, aktivin ömrü boyu yaranması gözlənilən kredit zərərlərinə dayanmaqdadir. Hesabat tarixindən sonrakı 12 ay müddətində maliyyə alətində ehtimal olunan hadisələrdən qaynaqlanan zərərləri təmsil edən hissədir.

Hər ikisi maliyyə alətlərinin əsas portfelinin xarakterində asılı olaraq ya fərdi əsasda ya da kollektiv əsasda hesablanır. Təşkilat hər hesabat dövrünün sonunda, ilkin tanımadan sonra maliyyə alətlərinin kredit riskinin əhəmiyyətli dərəcədə artıb-artmadığını, maliyyə alətlərinin qalan faydalı ömrü ərzində dəyərsizləşmə riskindəki dəyişikliyi diqqətə alaraq qiymətləndirmə aparmaq siyasetini həyata keçirmişdir.

Yuxarıdakı prosesə əsaslanaraq Təşkilat kreditlərini aşağıda açıqlandığı şəkildə Mərhələ 1, Mərhələ 2, Mərhələ 3 və dəyərsizləşmiş (POCI) kreditlər kimi qruplaşdırır.

**Mərhələ 1:** Kreditlərin ilkin tanınması, Təşkilat 12 aylıq GKZ-ə əsaslanan ehtiyat məbləğini tanıyır. Mərhələ 1 kateqoriyasında qruplaşdırılan kreditlər həmçinin kredit riskinin artaraq Mərhələ 2-dən yenidən təsnifləşdirilmiş kreditləri də özündə cəmləşdirir.

**Mərhələ 2:** Borc verildikdən sonra kredit riskində əhəmiyyətli artım baş verdikdə, Təşkilat kreditin gözlənilən faydalı ömrü ərzində yarana biləcək zərərlər üçün ehtiyat yaradır. Mərhələ 2 kreditləri əlavə olaraq, kredit riskinin artlığı və kreditin Mərhələ 3-dən etibarən yenidən təsnifləşdirildiyi təsislərədə ehtiva edir.

**Mərhələ 3:** Əhəmiyyətli dərəcədə dəyərsizləşmə müşahidə olunan kreditlər. Təşkilat kreditin gözlənilən faydalı ömrü ərzində yarana biləcək zərərlər üçün ehtiyat yaradır.

**POCI:** Alınan və ya yaradılan kredit aktivləri üçün ilkin tanımda dəyərsizləşmə müşahidə olunan maliyyə aktivləridir. POCI aktivləri orjinal tanınmalar sırasında ədalətli dəyərdə qeydə alınır və faiz gəlirinin sonrakı tanınmaları effektiv faiz dərəcəsinə əsaslanır. GKZ yalnız ehtimal edilən dəyərsizləşmədə növbəti dəyişiklik olduğunda tanınır və ya genişləndirilir.

Təşkilatın geri ödənilməmiş kredit məbləğlərilə bağlı bərpa olunmasına dair gözləntisi qalmadığı hallarda bütünlük və ya hissəvi maliyyə aktivinin ümumi balans dəyəri azaldılır. Bu, maliyyə aktivinin tanımاسının (qismən) dayandırılması hesab olunur.

**Gözlənilən kredit zərərlərinin hesablanması**

Təşkilatlar effektiv faiz dərəcəsinə qədər azalmış qısamüddəti nağd pul daxilolmalarını ölçmək üçün dörd ehtimal yönümlü ssenariyə dayanaraq gözlənilən kredit zərərlərini hesablayırlar. Qısamüddəti nağd pul azalmaları müqaviləyə uyğun olaraq Təşkilata ödənilməli pul axınları ilə Təşkilatın ümumilikdə əldə etməyi gözlədiyi məbləğ arasındaki fərqdir.

Gözlənilən kredit zərərlərinin hesablanmasında əsas elementlər aşağıdakılardır:

- *Defolt ehtimalı-* (Öhdəliyin yerinə yetirilməməsi ehtimalı) verilmiş zaman kəsiyində ödənilməmə ehtimalının təxmini hesablanmasıdır.

---

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Gözlənilən kredit zərərlərinin hesablanması (davamı)**

Defolt ehtimalı bəzən yalnız dəyərləndirilən zaman müddətində baş verə bilər, lakin, ehiyatlar portfel daxilində davamlı olaraq saxlanılmış ola da bilər.

- *Defolt ehtimalında açıqlanma-* hesabat tarixindən sonra əsas məbləğin və faizin müqavilə ilə müəyyən edilmiş və ya hər hansı digər formada təyin edilən geri ödəmə şərtləri daxil olmaqla, təklif edilən güzəştərdən mümkün azalmaların və gecikmiş ödəmələrə yığılmış faizlərin nəzərə alınaraq gələcək tarixdəki dofoltun açıqlama qeydlərində yaradacağı dəyişikliklərin əvvəlcədən təxmin edilməsidir.
- *Defolt ehtimalında mümkün zərərlər-* Verilmiş müddət ərzində defolt hadisəsinin baş verməsindən yaranan zərərlərin əvvəlcədən təxmin edilməsidir. Bu daha çox müqavilə üzrə məbləğlər ilə borc verənin qoyulmuş girovların realizasiyası da daxil olmağı almağı gözlədiyi məbləğ arasındaki fərqə əsaslanır.

Gözlənilən kredit itkilərini əvvəlcədən dəyərləndirərkən dörd müxtəlif ssenariləri nəzərə alınır (əsas vəziyyət, qalxış, yumuşaq düşüş (enmə 1), və daha kəskin enmə (enmə 2). Bunların hər biri müxtəlif defolt ehtimalı, defolt vəziyyətində açıqlama və defolt ehtimalında mümkün zərərlərə əlaqəlidir. Vəziyyətdən asılı olaraq, ödənilməyən borcların ödənilmə ehtimalının və girovun dəyərinin və ya aktivin satılmasından əldə ediləcək məbləğin də nəzərə alınaraq geri qaytarılmasına dair müxtəlif ssenarilər də daxil edilə bilər.

Kredit zərərlərində maksimum dövr Təşkilat hüquqi cəhətdən daha erkən müddətə tanımlı olduğu hallar istisna olmaqla maliyyə alətinin müqavilə müddəti ilə müəyyən edilir.

Dəyərsizləşmə zərərləri və azadolmalar maliyyə aktivinin balans dəyərinə müəyyən edilmiş alınmamış borc öhdəliyinə görə yaradılan gözlənilən kredit zərərləri üzrə ehtiyatlardan formalasian modifikasiya zərərləri və ya gəlirlərindən ayrılıqda balansa və açıqlama qeydlərində öz əksini tapır. Gözlənilən kredit zərəri metodunun mexanizmlərini aşağıdakı kimi izah etmək olar:

- 1-ci mərhələ: Təşkilat hesabat tarixindən sonrakı 12 aylıq müddət ərzində maliyyə alətinin mümkün ödənilməmə ehtimalının nəticəsi kimi istifadə müddəti üzrə gözlənilən kredit zərərinin 12 aylıq nisbətini hesablayır. Təşkilat hesabat tarixindən sonrakı növbəti 12 aylıq müddət üçün gözlənilən ödənilməmə hadisəsinə ehtiyat məbləğini hesablayır.

Bu gözlənilən 12 aylıq ödənilməmə ehtimalları effektiv faiz dərəcəsinə yaxınlaşana qədər azaldıb, ödənilməmə hadisəsində gözlənilən itkilərin miqdardında vurularaq ödənilməmə hadisəsində açıqlama qeydlərinin proqnozlaşdırılmasına istifadə olunur. Hər dörd ssenari üçün bu hesablamalar yuxarıda izah edildiyi kimidir.

- 2-ci mərhələ: Borcun kredit riski orijinaldan əhəmiyyətli dərəcədə artdıqda Təşkilat istifadə müddəti üzrə gözlənilən kredit zərəri ehtiyati yaradır. Mexanizmlər ssenarilər də daxil olmaqla yuxarıda izah edilən digər ssenarilərlə oxşarlıq təşkil etsə də ödənilməmənin ehtimalı və ödənilməmə hadisəsində zərərlərin miqdarı maliyyə alətinin istifadə müddətinə əsasən proqnozlaşdırılır. Ehtimal olunan nağd pul ehtiyatları orijinal effektiv faiz dərəcəsinə yaxın məbləğə qədər azaldılır.
- 3-cü mərhələ: Təşkilat kredit dəyərsizləşməsi nəzərə alınan borclara gözlənilən istifadə müddəti üzrə kredit zərərləri hesablayır. Bu metod 2-ci mərhələdə verilən ödənilməmə ehtimalı 100% müəyyən edilmiş aktivlərlə oxşardır.
- Alınmış və ya orijinal kredit dəyərsizləşməsi müəyyən edilən aktivlər ilkin tanınmadan kredit dəyərsizləşməsi hesablanan aktivlərdir. Təşkilatlar ilkin tanınmadan istifadə müddəti üzrə gözlənilən kredit zərərlərinə yalnızca yığılmış dəyişiklikləri dörd ehtimal yönümlü ssenarilərə əsaslanaraq tanır.
- Borc öhdəlikləri və akkreditivlər.

Alınmamış borc öhdəliyinə istifadə müddəti üzrə gözlənilən kredit zərərlərini proqnozlaşdırarkən Təşkilat borc öhdəliyinin gözlənilən hissəsinin istifadə müddəti bitdiqdən sonra alacağını nəzərdə tutur. Gözlənilən kredit zərəri, dörd ssenarinin ehtimal ağırlığına əsaslanan nağd pulun çəkildiyi təqdirdə, gözlənilən çatışmazlıqların bugünkü dəyərinə əsaslanır. Gözlənilən nağd pul çatışmazlığı, kredit üzrə gözlənilən effektiv faiz dərəcəsinə yaxınlaşanda təxirə salınır.

---

### **3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

#### **Gözlənilən kredit zərərlərinin hesablanması (davamı)**

Həm kredit, həm də alınmamış bir öhdəlik daxil olan kredit kartları və dövriyyə vəsaitləri üçün gözlənilən kredit zərərləri kreditlə birlikdə hesablanır və təqdim olunur. Kredit öhdəlikləri və akkreditivlər üçün gözlənilən kredit itkiləri *ehtiyat* məbləği içərisində tanınır.

- Qarantiyalar

Hər bir zamanət üzrə Təşkilatın öhdəliyi, gəlir hesabında tanınmış məcmu amortizasiya məbləğinin azaldılması və gözlənilən kredit itkiləri cəhətənin daha yüksək olması ilə ölçülür.

Bu məqsədlə, Təşkilat, sahibinin kredit zərərinə görə geri ödəyəcəyi məbləğin riskə uyğun effektiv faiz dərəcəsi tətbiq edilmiş azalmaların hazırkı dəyərini əvvəlcədən təqribi hesablayır. Hesablaşma ehtimal ağırlıqlı dörd ssenari ilə aparılır. Maliyyə təminatı müqavilələri ilə bağlı gözlənilən kredit itkiləri *ehtiyatlar* daxilində tanınır.

#### **Digər məcmu gəlirlər içərisində balans dəyəri ilə ölçülən borc alətləri (DMGƏD)**

Digər məcmu gəlirlər içərisində balans dəyərində ölçülülmüş borc alətlərinin gözlənilən kredit zərərləri bu maliyyə aktivlərinin qalıq dəyərini maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda azaltır. Bunun əvəzində, aktivlərin amortizasiya olunmuş dəyərlə ölçülməsi halında yaranacaq ehtiyata bərabər olan məbləğ, sair məcmu gəlirlərdə mənfiət və ya zərərə müvafiq yiğilmiş dəyərsizləşmə məbləği olaraq tanınır. Sair məcmu gəlirlərdə yiğilmiş zərərlər, aktivlərin silinməsi zamanı mənfiət və zərər hesabına qaytarılır.

#### **Alinmiş və ya ilkin tanınmadan kredit dəyərsizləşməsi müəyyən olunmuş maliyyə aktivləri**

Alınmış və ya ilkin tanınmadad kredit dəyərsizləşməsi müəyyən olunmuş maliyyə aktivləri üçün Təşkilat ilkin tanınmadakı zərər ehtiyatlarına yalnız yiğilmiş dəyişiklikləri tanır.

#### **Gələcəklə bağlı proqnoz xarakterli məlumatlar**

Gözlənilən kredit riski modellərində, təşkilatlar aşağıdakı kimi geniş iqtisadi informasiyalara əsaslanmaqdadır:

- ÜDM artımı;
- İşsizlik dərəcəsi;
- Mərkəzi bankın faiz dərəcəsi;
- Təsərrüfatı qiymətləri indeksi.

Gözlənilən kredit zərərlərinin hesablanması üçün istifadə olunan məlumatlar və modellər, maliyyə hesabatları tarixində bazarın bütün xüsusiyyətlərini əks etdirə bilməz. Belə fərqlər əhəmiyyətli dərəcədə vacib olduqda bunu əks etdirmək üçün, keyfiyyətə uyğun bəzən müvəqqəti olaraq düzəlişlər edilir.

Yuxarıda göstərilən məlumatlar yalnız məsələyə aydınlıq gətirmək məqsədilə seçilmiş ümumi iqtisadi göstəricilərdir. Praktikada əmtəə qiymətləri inflasiya dərəcələri, valyuta məzənnələri və dövlət bütçəsinin kəsirləri kimi digər göstəricilər də istifadə oluna bilər.

#### **Girov qiymətləndirməsi**

Təşkilat maliyyə aktivləri üzərində kredit risklərini azaldılması üçün mümkün olduğu qədər girovdan istifadə etməyə çalışır. Təşkilat, pul, qiymətli kağızlar, akkreditivlər / zamanətlər, daşınmaz əmlak, debitor borcları, ehtiyatlar, digər qeyri-maliyyə aktivləri və xalis müqavilələr formasında kredit alətləri kimi müxtəlif formalarda mövcud ola bilər. Girov təmin edilmədiyi halda, bu Təşkilatın maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatında qeyd edilmir.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Girov qiymətləndirməsi (davamı)**

Lakin, girovun balans dəyəri gözlənilən kredit zərərlərinin hesablanmasına təsir göstərir. Adətən, ən az, kreditin verildiyi anda və üç ayda bir dəfə yenidən qiymətləndirilir. Bununla yanaşı, bəzi girovlar, məsələn, marja tələblərinə aid pul və ya qiymətli kağızlar gündəlik qiymətləndirilir.

Mümkün olduğu təqdirdə, Təşkilat təminat kimi saxlanılan maliyyə aktivlərini qiymətləndirmək üçün aktiv bazar məlumatlarından istifadə edir. Sabit bazar qiymətinə sahib olmayan digər maliyyə aktivləri modellərdən istifadə etməklə qiymətləndirilir. Daşınmaz əmlak kimi qeyri-maliyyə girovları ipoteka brokerləri kimi üçüncü tərəflərin verdiyi məlumatlara görə və ya mənzil qiymət indeksləri əsasında qiymətləndirilir.

**Girovun ötürülməsi**

Təşkilatın siyasəti müsadirə edilmiş girovların Təşkilatın daxili əməliyyatları üçün ən yaxşı şəkildə istifadə edilə biləcəyini və ya satılmalı olduğunu müəyyən etməkdir. Daxili əməliyyatlar üçün yararlı olacaq təsbit edilmiş girovlar üçüncü şəxslərə ötürüləcəyi dəyərdən aşağı və ya orijinal təmin edilmiş aktivin balans dəyərində hesablanır. Satışın daha əlverişli olduğu müəyyənləşdirilmiş girovlar, satış üçün saxlanılan aktivlərdə, balans dəyərində (əgər aktivlər olduqda) və ya balans dəyərindən qaytarılma tarixində satış üçün çəkiliçək xərclər çıxılmaqla Təşkilatın daxili siyasətinə uyğun olaraq tanınır.

Təşkilat normal fəaliyyəti dövründə pərakəndə portfelində əmlak və ya digər aktivləri fiziki olaraq üçüncü şəxslərə ötürür, adətən auksionda borc öhdəliyini ödəmək üçün xarici agentləri cəlb edir. Hər hansı əlavə dəyər müştərilərə / borcalanlara qaytarılır. Bu praktikanın nəticəsi olaraq hüquqi ötürülmə prosesinə məruz qalmış yaşayış obyektləri balansda qeyd edilmir.

**Silinmələr**

Maliyyə aktivləri yalnız bərpa edilməsi mümkün olmadığı halda təsdiq edildiyi zaman qismən və ya tam olaraq silinir. Silinəcək məbləğ yığılmış zərər ehtiyatından çox olduqda, fərq əvvəlcə ümumi balans dəyərinə tətbiq edilən ehtiyata əlavə olunur. Hər hansı bir sonrakı bərpa kredit zərərləri üzrə xərclərə hesablanır.

MHBS 7R.35L müəssisələrdən dövr ərzində silinmiş və hələ də icra fəaliyyətinə məruz qalan maliyyə aktivləri üzrə qüvvədə olan məbləği açıqlamağı tələb edir. Bu tələb, Təşkilatın aktivi bərpa etmək üçün heç bir əsaslı gözləntiləri olmadığı təqdirdə və əlavə prosedurları icra etməkdən imtina etdikdə silməsinə imkan verən MHBS 9.5.4.4 ilə ziddiyyət təşkil edir.

*Ədalətli dəyər* müstəqil şəkildə fəaliyyət göstərən yaxşı məlumatlandırılmış müstəqil tərəflər arasında əməliyyatın ümumi şərtlər əsasında həyata keçirildiyi zaman aktivin mübadilə edilə bildiyi və ya öhdəliyin yerinə yetirildiyi məbləği təşkil edir. Ədalətli dəyər fəal bazarda alınib satılan maliyyə aktivləri üzrə cari tələb qiymətini və maliyyə öhdəlikləri üzrə cari təklif qiymətini əks etdirir. Bazar riskləri qarşılıqlı şəkildə əvəzləşdirilən aktiv və öhdəliklər ilə əlaqədar Təşkilat qarşılıqlı surətdə əvəzləşdirilən risklər üzrə ədalətli dəyər göstəricilərinin müəyyən edilməsi üçün orta bazar qiymətlərindən istifadə edə bilər və xalis açıq mövqeyə müvafiq tələb və təklif qiyməti tətbiq edə bilər. Maliyyə aləti fəal bazarda o zaman sərbəst surətdə alınib satılıb bilən aktivlər kimi qəbul edilir ki, onların qiymətləri haqqında məlumat fond birjasında və ya digər maliyyə Təşkilatından sərbəst və müntəzəm şəkildə əldə edilə bilsin və bu zaman həmin qiymətlər könüllü şəkildə bazar şərtləri çərçivəsində həyata keçirilən real və müntəzəm əməliyyatları əks etdirsin.

Bazar qiymətləri mövcud olmayan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən etmək üçün diskont edilmiş pul vəsaitlərinin hərəkəti modeli, könüllü şəkildə həyata keçirilən ən son əməliyyatlar haqqında məlumatə əsaslanan modellər kimi qiymətləndirmə üsulları, eləcə də investisiya qoyulan müəssisələr haqqında maliyyə məlumatlarının təhlili istifadə edilir.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

Qiymətləndirmə üsulları müşahidə edilə bilən bazar məlumatları ilə dəsteklənməyən fərziyyələrin istifadə olunmasını tələb edə bilər. Bu fərziyyələrin hər-hansı birinin mümkün alternativ variantla əvəz edilməsi nəticəsində mənfaət, gəlir, aktiv və öhdəliklərin əhəmiyyətli dərəcədə dəyişməsinə səbəb olacaq hallar barədə məlumat hazırlı maliyyə hesabatlarında açıqlanır.

*İllkin dəyər* alış tarixinə aktivi almaq üçün ödənilmiş pul vəsaitlərini və ya onların ekvivalentlərinin məbləğini və yaxud verilmiş digər resursların ədalətli dəyərini eks etdirir və əməliyyat xərclərini ehtiva edir. *İllkin dəyərlə* qiymətləndirmə yalnız bazar qiymətləri olmayan və ədalətli dəyəri etibarlı şəkildə ölçülə bilməyən pay alətlərindəki investisiyalara tətbiq edilir.

*Əməliyyat xərcləri* əlavə xərcləri eks etdirir və birbaşa olaraq maliyyə alətinin alış, buraxılması və ya satışı ilə əlaqəlidir. Əlavə xərclər əməliyyatın həyata keçirilmədiyi təqdirdə yaranmayan xərclərdir. Əməliyyat xərclərinə agentlərə (satış üzrə agentlər kimi fəaliyyət göstərən işçilər daxil olmaqla), məsləhətçilərə, brokerlərə və dilerlərə ödənilmiş haqq və komissiyalar, tənzimləyici orqanlar və fond birjalarına ödəmələr, eləcə də mülkiyyət hüququnun köçürülməsi üzrə vergilər və rüsumlar daxildir. Borc öhdəlikləri üzrə mükafat və ya diskontlar, maliyyələşdirmə xərcləri, daxili inzibati və ya saxlama xərcləri maliyyə xərclərinə daxil edilmir.

*Amortizasiya olunmuş maya dəyəri* əsas məbləğin ödənilməsi çıxılmaqla, lakin hesablanmış faizləri daxil etməklə, maliyyə aktivləri üçün isə dəyərsizləşmə zərərləri üzrə hər-hansı silinməni çıxməqla aktivlərin illkin dəyərini eks etdirir. Hesablanmış faizlərə illkin uçot zamanı təxirə salınmış əməliyyat xərclərinin və effektiv faiz metodundan istifadə etməklə ödəniş məbləği üzrə hər-hansı mükafat və ya diskontun amortizasiyası daxildir. Hesablanmış faiz gəlirləri və faiz xərcləri, o cümlədən hesablanmış kupon gəlirləri və amortizasiya olunmuş diskont və ya mükafat (verilmə zamanı təxirə salınmış komissiyalar daxil olmaqla, əgər varsa) ayrıca göstərilmir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatın müvafiq maddələrinin balans dəyərinə daxil edilir.

**Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri**

Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri asanlıqla müəyyən nağd pul məbləğinə çevrilə bilən və dəyəri cüzi dəyişikliklərə məruz qalan maddələrdir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə illkin ödəmə müddəti üç aydan az olan banklararası bütün depozitlər daxildir. Verilmə tarixində istifadəsi üç aydan çox müddətə məhdudlaşdırılmış vəsaitlər pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə aid edilmir. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri amortizasiya olunmuş maya dəyərində eks etdirilir.

**Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar**

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar təsbit edilmiş və ya müəyyən edilə bilən tarixlərdə qaytarılmaq şərtilə sərbəst surətdə alınıb satıla bilməyən qeyri-derivativ maliyyə alətləri ilə əlaqəsi olmayan debitor borclarının əldə edilməsi və ya yaradılması məqsədilə, Təşkilat tərəfindən müştərilərə avans şəklində nağd pul verildiyi zaman uçota alınır. İllkin qiymətləndirmədən sonra müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar, banklardan alınacaq vəsaitlər EFD metodologiyası istifadə olunmaqla amortizasiya olunmuş dəyərdə dəyərsizləşmə çıxılmaqla müəyyən olunur. Amortizasiya olunmuş dəyər satın alma zamanı edilən güzəştlər və mükafatlar, EFD-in ayrılmaz hissəsi olan haqqlar və xərclər nəzərə alınmaqla hesablanır.

Buna görə də, Təşkilat faiz gəlirini gözlənilən kreditin müddəti ərzində sabit gəlirlilik dərəcəsinin ən yaxşı qiymətləndirməsini eks etdirən gəlirlilik dərəcəsi istifadə etməklə tanır, beləliklə, müxtəlif mərhələlərə aid olan potensial müxtəlif faiz dərəcələrinin təsirini və məhsulun həyat dövrünü (avanslar, cərimə faizləri və xərclər) tanır. Dəyərsizləşmiş maliyyə aktivləri ilə bağlı şərtlərə yenidən baxıldıqda, yenidən baxılmış şərtlər əvvəlki şərtlərdən əhəmiyyətli dərəcədə fərqlənərsə, yeni aktiv əvvəlcə ədalətli dəyərdə uçota alınır.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Əmlak və avadanlıqlar**

Əmlak və avadanlıqlar lazım olduqda yiğilmiş köhnəlmə və dəyərsizləşmə üzrə ehtiyati çıxmaqla, ilkin dəyərdə qeydə alınır.

Başa çatdırılmamış tikinti işləri lazım olduqda dəyərsizləşmə üzrə ehtiyati çıxmaqla, ilkin dəyərdə qeydə alınır. İlkin dəyərə müvafiq aktivlərin tikintisinin maliyyələşdirilməsi üçün xüsusi və ümumi borc vəsaitlərinin alınması ilə əlaqədar borc vəsaitləri üzrə xərclər daxildir. Tikinti işləri tamamlandıqdan sonra həmin aktivlər müvafiq əmlak və avadanlıqlar kateqoriyasına köçürürlür və balans dəyərində uçota alınır. Başa çatdırılmamış tikintilər üçün tikinti işləri başa çatdırılmayana qədər amortizasiya hesablanır. Əmlak və avadanlıqların bütün digər növləri lazım olduqda yiğilmiş köhnəlmə və dəyərsizləşmə üzrə zərəri çıxmaqla (əgər varsa), ilkin dəyərdə qeydə alınır.

Kiçik həcmli təmir və istismar xərcləri çəkildiyi zaman xərcə silinir. Əmlak və avadanlıqların əsas komponentlərinin əvəz edilməsi xərcləri kapitallaşdırılır və əvəz edilmiş hissələr balansdan silinir. Əmlak və avadanlıqlar dəyərsizləşdikdə, onlar binalar və avadanlıqların istifadəsi nəticəsində əldə edilən dəyər ilə satış xərcləri çıxılmaqla ədalətli dəyərdən daha yüksək olan dəyərə silinir. Aktivin balans dəyərindəki azalma mənfiət və zərərə aid edilir. Aktivin istifadəsi nəticəsində əldə edilən dəyərin və ya satış xərcləri çıxılmaqla, onun ədalətli dəyərinin müəyyən edilməsi üçün istifadə edilən təxminlərdə dəyişiklik baş verdiyi təqdirdə əvvəlki dövrlərdə hər-hansı aktiv üçün qeydə alınmış dəyərsizləşmə üzrə zərərlər bərpa edilir.

Əmlak və avadanlıqların satışından yaranan gəlir və zərər, gəlir məbləği və balans dəyəri arasındaki fərq kimi müəyyən edilir və mənfiət və zərərdə əks etdirilir.

**Qeyri-maddi aktivlər**

Təşkilatın digər qeyri-maddi aktivlərinə komputer programları daxildir. Qeyri-maddi aktivlər yalnızca dəyərinin uyğun olaraq qiymətləndirilə bildiyi və Təşkilata bu qeyri-maddi aktivlə bağlı gələcək iqtisadi səmərənin daxil olacağının ehtimal edildiyi təqdirdə tanınır. Ayrılıqda alınan qeyri-maddi aktivlər ilkin olaraq maya dəyərində tanınır. İlkin tanımadan sonra, qeyri-maddi aktivlər dəyərindən yiğilmiş amortizasiya və yiğilmiş dəyərsizləşmə xərcləri çıxılmaqla tanınır.

Qeyri-maddi aktivlərin faydalı istifadə müddətinin müəyyən və ya qeyri-müəyyən olması qiymətləndirilir. Müəyyən istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlər faydalı istifadə müddəti dövründə amortizasiya olunur.

Qeyri-müəyyən istifadə müddəti olan qeyri-maddi aktivlər üçün faydalı istifadə müddəti və amortizasiya metodu ən azı hər maliyyə ilinin sonunda nəzərdən keçirilir. Faydalı istifadə müddətindəki və ya aktivə xas olan gələcək iqtisadi səmərənin gözlənilən istifadəsindək dəyişikliklər sonradan mühasibat prinsiplərindəki dəyişiklik kimi nəzərə alınan amortizasiya dövrünün və metodologiyasının dəyişməsinə səbəb olur.

**Köhnəlmə və amortizasiya**

Əmlak və avadanlıqlar üzrə amortizasiya azalan qalıq metoduna, yəni əsas vəsaitlərin aşağıda göstərilən təxminə faydalı xidmət müddəti ərzində aktivlərin ilkin dəyərini onların qalıq dəyərinədək azaltmaqla hesablanır:

	<b>31 dekabr 2022-ci il üzrə, %</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il üzrə, %</b>
Mebel və avadanlıqlar	25	25
Kompüter və avadanlıqlar	25	25
Nəqliyyat vasitələri	10-25	10-25
Digər əsas vəsaitlər	20	20
İcarəyə götürülmüş əmlakın əsaslı təmiri	4	5

Aktivin artıq köhnəldiyi və istismar müddəti başa çatlığı halda, satış üzrə təxmin edilən xərclər çıxılmaqla, Təşkilatın həmin aktivin satışı nəticəsində əldə edəcəyi təxmin edilən məbləğ aktivin qalıq dəyəridir. Təşkilat aktivin onun fiziki istismar müddətinin sonuna qədər istifadə edəcəyini gözlədikdə, aktivin qalıq dəyəri sıfır bərabər olur. Aktivlərin qalıq dəyərləri və faydalı xidmət müddətləri lazım olduqda hesabat dövrünün sonunda nəzərdən keçirilir və dəqiqləşdirilir.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**Əsas istismar və ya təmir xərcləri**

Əsas istismar və ya təmir xərcləri əvəzləşdirilən aktiv və ya aktivin hissələri, yoxlama xərcləri və əsaslı təmir xərclərindən ibarətdir. Aktiv və ya aktivin bir hissəsi ayrıca amortizasiya olunduqda və cari olaraq silindikdə və ya əvəzləşdirildikdə və həmin aktivlə bağlı gələcək iqtisadi gəlirlərin Təşkilata axını ehtimal olunduqda, xərclər kapitallaşdırılır. Aktivin hissəsi bir komponent olaraq ayrıca nəzərə alınmadıqda, əvəzləşdirmə dəyəri dərhal silinən əvəzləşdirilən aktivlərin qalıq dəyərini qiymətləndirmək üçün istifadə olunur.

Əsas saxlama proqramları ilə bağlı təftiş xərcləri kapitallaşdırılır və növbəti yoxlama dövrü ərzində amortizasiya olunur. Bütün digər istismar xərcləri çəkilmiş xərclər kimi hesablanır.

**Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər**

Təşkilat uzunmüddətli aktivlə o halda satış üçün nəzərdə tutulan kimi tanır ki, onun qalıq dəyəri mütəmadi istifadə vasitəsilə deyil, əsasən satış əməliyyatı vasitəsilə qaytarılacaq. Bu halin baş verması üçün uzunmüddətli aktiv hazırkı vəziyyətində dərhal satış üçün hazır olmalıdır, yalnız o şərtlərlə ki, belə aktivlərin satılması üçün şərtlər sadə və adidir və onun satılması yüksək ehtimal edilməlidir.

Satış ehtimalı o zaman yüksək hesab olunur ki, Təşkilatın rəhbərliyi aktivin satılmasını və alıcıının təyin edilməsini planlaşdırırsın. Bundan əlavə, uzunmüddətli aktiv onun cari ədalətli dəyərinə yaxın qiymətdə satılı bilməlidir və əlavə olaraq satış üçün nəzərdə tutulan təsnifatlaşdırılma tarixindən bir il ərzində uzunmüddətli aktivin satışı başa çatdırılmalıdır.

Satış üçün nəzərdə tutulduğu kimi təsnifatlaşdırılmış aktivləri Təşkilatın qalıq dəyəri ilə və ya daha aşağıdırsa satış üzrə xərclərin çıxılması ilə ədalətli dəyərində ölçür. Əgər aktivin vəziyyətindəki dəyişikliklər və ya hadisələr satış üçün nəzərdə tutulan uzun müddətli aktivin dəyərinin aşağı düşməsini işaret edirə, Təşkilat aktivin dəyərsizləşməsi üzrə zərəri tanır. Əgər sonradan aktivin ədalətli dəyərində artım müşahidə olunarsa, aktiv yalnız həmin aktiv üzrə toplanmış dəyərsizləşmə zərəri həcmində tanınır və qeyd olunur.

**Digər banklara ödəniləcək vəsaitlər**

Digər banklara ödəniləcək vəsaitlər, müxbir banklar tərəfindən Təşkilata nağd pul və ya digər aktivlər verildiyi andan qeydə alınır. Qeyri-derivativ maliyyə öhdəlikləri amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır. Təşkilat verdiyi borcları geri aldıqda, həmin borc öhdəlikləri maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan silinir və öhdəliyin balans dəyəri ilə ödənilmiş məbləğ arasındakı fərq borcun ödənilməsi üzrə yaranan gəlir və ya xərclərə aid edilir. İlkin qiymətləndirmədən sonra, digər banklara ödəniləcək vəsaitlər EFD tətbiq olunmaqla amortizasiya olunmuş dəyərdə göstərilir. Amortizasiya olunmuş dəyər EFD-in ayrılmaz tərkib hissəsi olan xərclər və vəsaitlər alınan zaman əldə olunan güzəştlər nəzərə alınmaqla hesablanır.

**Borc götürülmüş digər vəsaitlər**

Borc götürülmüş digər vəsaitlərə rezident və qeyri-rezident banklar tərəfindən sabit ödəmə müddəti və sabit və ya dəyişkən faiz dərəcələri ilə verilmiş kreditlər daxildir. Borc götürülmüş digər vəsaitlər amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır. İlkin qiymətləndirmədən sonra, borc götürülmüş digər vəsaitlər EFD tətbiq olunmaqla amortizasiya olunmuş dəyərdə göstərilir. Amortizasiya olunmuş dəyər EFD-in ayrılmaz tərkib hissəsi olan xərclər və vəsaitlər alınan zaman əldə olunan güzəştlər nəzərə alınmaqla hesablanır.

**Borc qiymətli kağızları**

Buraxılmış borc qiymətli kağızlarına istiqrazlar və Təşkilat tərəfindən yerləşdirilmiş borc iltizamları aiddir. Əgər Təşkilat öz borc qiymətli kağızını satın alırsa, bu öhdəlik maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatından silinir və ödənilən vəsaitlə öhdəliyin qalıq dəyəri arasında olan fərq mənşət və zərər hesablarında müvafiq olaraq öhdəliklərin vaxtından tez icra edilməsinin nəticəsi kimi təqdim edilir.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**İmtiyazlı səhmlər**

İmtiyazlı səhmlər geri qaytarılardır və kapitalda iştirak hüququ verən səhmlər kimi nəzərə alınır.

**Mənfəət vergisi**

Mənfəət vergisi hazırkı maliyyə hesabatlarında Azərbaycan Respublikasının qüvvədə olan və ya hesabat tarixinə qüvvəyə minmiş Azərbaycan qanunvericiliyinə uyğun olaraq hesablanmışdır. Mənfəət vergisi xərci cari və təxirə salınmış mənfəət vergisindən ibarətdir və bu və ya digər dövrdə vergi təsiri bilavasitə digər məcmu gəlirlərdə və ya kapitalda qeydə alınan əməliyyatlar istisna olmaqla, mənfəət və zərərdə qeydə alınır.

Cari mənfəət vergisi, cari və əvvəlki dövrlər üzrə vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər ilə əlaqədar vergi orqanlarına ödəniləcək və ya onlardan geri alınacaq məbləği təşkil edir. Vergiyə cəlb edilən mənfəət və ya zərər maliyyə hesabatlarının müvafiq vergi bəyannamələrinin təqdim olunmasından əvvəl təsdiqləndiyi halda, təxminini göstəricilərə əsasən hesablanır. Mənfəət vergisindən başqa digər vergilər inzibati və digər əməliyyat xərcləri kimi qeydə alınır.

Təxirə salınmış mənfəət vergisi öhdəlik metodundan istifadə etməklə, aktiv və öhdəliklərin vergi bazası və maliyyə hesabatlarının hazırlanması məqsədləri üçün onların balans dəyəri arasında yaranan keçmiş illərin vergi zərəri və bütün müvəqqəti fərqlər üçün hesablanır.

İlkin uçot zamanı istisna hal olaraq, əgər əməliyyat maliyyə mənfəəti və vergiyə cəlb edilən mənfəətə təsir göstərmirsə, aktiv və öhdəliyin ilkin qeydə alınması nəticəsində yaranan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi hesablanması (biznes birləşməsi halları istisna olmaqla).

Təxirə salınmış vergi qalıqları, qüvvədə olan və ya hesabat dövrünün sonunda qüvvəyə minmiş vergi dərəcələrinə əsasən müvəqqəti fərqlərin qaytarılacağı və ya keçmiş illərdən yığılmış vergi zərərlərinin istifadə ediləcəyi dövrdə tətbiq edilməli vergi dərəcələrindən istifadə etməklə hesablanır. Gəlirdən çıxılan müvəqqəti fərqlər üzrə təxirə salınmış vergi aktivləri və keçmiş illərin vergi zərərləri o zaman hesablanır ki, bu çıxılmaların realizasiya oluna bilməsi üçün gələcəkdə kifayət qədər vergiyə cəlb ediləcək mənfəətin mövcudluğu ehtimal edilsin.

Azərbaycan Respublikasının Vergi Məcəlləsinin 102.1.22 - maddəsinə uyğun olaraq MMC-də fiziki şəxslərin investisiya qiymətli kağızları üzrə ödənilən dividendlər 2016-cı ilin fevral ayından etibarən 7-il müddətinə vergidən azaddır.

**Qeyri-müəyyən vergi mövqeləri**

Təşkilatın qeyri-müəyyən vergi mövqeləri rəhbərlik tərəfindən hər bir hesabat dövrünün sonunda qiymətləndirilir. Rəhbərlik qrupun vergi mövqeyinə vergi orqanları tərəfindən etiraz edildiyi halda, əlavə vergi öhdəliklərinin yaranmasını ehtimal etdikdə, vergi öhdəlikləri nəzərə alınır. Bu cür qiymətləndirmə qüvvədə olan və ya hesabat dövrünün sonunda qüvvəyə minmiş vergi qanunvericiliyinin təfsirinə və bu məsələlərə dair hər hansı məhkəmə və ya digər qurumların məlum qərarlarına əsasən aparılır. Mənfəət vergisi istisna olmaqla, cərimələr, penyalar və vergilər üzrə öhdəliklər hesabat dövrünün sonunda öhdəliklərin yerinə yetirilməsi üçün zəruri olan xərclərə dair rəhbərliyin ən yaxşı təxminləri əsasında uçota alınır.

**Gəlir və xərclərin uçotu**

Bütün borc alətləri üzrə faiz gəlirləri və xərcləri məcmu gəlirlər haqqında hesabatda effektiv faiz metodundan istifadə etməklə hesablama metodu ilə qeydə alınır. Bu metoda əsasən, faiz gəlirləri və xərclərinə müqavilə tərəfləri arasında ödənilmiş və ya alınmış və effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi olan bütün komissiya və haqlar, əməliyyat xərcləri, eləcə də bütün digər mükafat və ya güzəştlər daxildir.

### **3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

#### **Gəlir və xərclərin uçotu (davamı)**

Effektiv faiz dərəcəsinə aid olan komisiya haqlarına maliyyə aktivinin yaradılması və ya alınması, yaxud maliyyə öhdəliyinin (məsələn, ödəmə qabiliyyətinin qiymətləndirilməsi, zəmanətlərin və ya girovun dəyərləndirilməsi və qeydə alınması, maliyyə alətinin təqdim edilməsi şərtlərinin razılışdırılması və sövdələşmə sənədlərinin hazırlanması haqları) buraxılması ilə əlaqədar əldə edilmiş və ya ödənilmiş komissiya haqları daxildir.

Bazar faiz dərəcələri ilə kreditlərin verilməsi üzrə öhdəlik üçün Təşkilat tərəfindən əldə edilmiş komissiya haqları, Təşkilatın xüsusi kredit müqaviləsini imzalayacağı ehtimal edildikdə və kreditin verilməsindən sonra qısa müddət ərzində onun realizasiyasını planlaşdırıldıqda effektiv faiz dərəcəsinin tərkib hissəsi hesab edilir. Təşkilat, kreditlərin verilməsi üzrə öhdəlikləri mənfiət və zərərdə ədalətli dəyərlə qeydə alınan maliyyə öhdəlikləri kimi təsnifləşdirir.

Kreditlərin və digər borc alətlərinin vaxtında qaytarılması ilə bağlı şübhə yarandıqda, onlar dəyərsizləşmə məbləğinin müəyyən edilməsi məqsədilə gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin diskontlaşdırılması üçün istifadə edilən effektiv faiz dərəcəsi əsasında faiz gəlirlərini əks etdirməklə bərpə dəyərinə qədər azaldılır. Bütün digər komissiya gəlirləri, digər gəlirlər və digər xərclər adətən göstəriləmeli olan ümumi xidmətlərdə faktiki göstərilmiş xidmətlərin payı kimi müəyyən edilmiş konkret əqdin tamamlanma dərəcəsindən asılı olaraq hesablama metodu ilə qeydə alınır. Sindikatlaşdırılmış kreditlər üzrə komissiya haqları, sindikatlaşdırma başa çatdıqda və Təşkilat kredit paketinin hər-hansı hissəsini özündə saxlamadıqda və ya paketin bir hissəsini əqdin digər iştirakçıları kimi eyni effektiv faiz dərəcəsilə özündə saxladıqda gəlir kimi əks etdirilir.

Üçüncü tərəflər üçün əndlərin təşkili üzrə komissiya gəlirləri (məsələn, kreditlərin, səhmlərin və digər qiymətli kağızların alınması və yaxud qeyd olunan əməliyyatlar nəticəsində əldə edilmiş müəssisələrin alqısı və ya satışı) əqd başa çatdıqda qeydə alınır. Investisiya portfelinin idarə olunması və digər idarəetmə və məsləhət xidmətləri üzrə komissiya gəlirləri xidmətlərin göstərilməsinə dair müqavilələrin şərtlərinə uyğun olaraq adətən sərf edilmiş vaxta proporsional şəkildə əks etdirilir. Investisiya fondlarının aktivlərinin idarə olunması üzrə komissiya gəlirləri bu cür xidmətlərin göstərildiyi dövr ərzində göstərilmiş xidmətlərə proporsional şəkildə qeydə alınır. Eyni prinsip əmlakin idarə edilməsi, maliyyə planlaşdırılması və uzun müddət ərzində davamlı olaraq göstərilən depozitari xidmətləri üçün tətbiq edilir.

#### **Xarici valyuta əməliyyatları**

Təşkilatın funksional valyutası onun fəaliyyət göstərdiyi əsas iqtisadi mühitin valyutası hesab edilir. Təşkilatın funksional və hesabat valyutası Azərbaycan Respublikasının milli valyutası olan Azərbaycan Manatıdır ("AZN"). Monetar aktiv və öhdəliklər, ARMB-nin müvafiq hesabat tarixinə qüvvədə olan rəsmi valyuta məzənnəsinə əsasən müəssisənin funksional valyutasına çevirilir. Bu cür əməliyyatlar üzrə hesablaşmaların həyata keçirilməsi və ARMB-nin ilin sonuna olan rəsmi valyuta məzənnəsi ilə monetar aktiv və öhdəliklərin funksional valyutaya çevirilməsi nəticəsində yaranan müsbət və mənfi məzənnə fərqləri mənfiət və zərər hesabında qeydə alınır.

İlin sonuna qüvvədə olan valyuta məzənnəsi ilə yerli valyutaya çevrilən qeyri-monetary maddələrə, o cümlədən pay alətlərinə tətbiq edilmir. Məzənnə dəyişikliklərinin pay qiymətli kağızların ədalətli dəyərinə təsiri ədalətli dəyər üzrə yenidən qiymətləndirmə nəticəsində gəlir və ya xərclərin bir hissəsi kimi qeydə alınır.

31 dekabr 2022-ci il tarixinə qüvvədə olan valyuta məzənnələri: 1 ABŞ dolları = 1.7000 AZN və 1 Avro = 1.8114 AZN (31 dekabr 2021-ci il: 1 ABŞ dolları = 1.7000 AZN və 1 Avro = 1.9265 AZN).

#### **Əvəzləşdirmə**

Maliyyə aktiv və öhdəliklərinin əvəzləşdirilməsi və xalis məbləğin maliyyə vəziyyəti haqqında hesabata daxil edilməsi, qeydə alınmış məbləğlərin əvəzləşdirilməsi üçün qanunvericiliklə müəyyən edilmiş hüquq, eləcə əvəzləşdirməni aparmaq və ya eyni zamanda aktivin realizasiya edərək öhdəliyi ödəmək niyyəti mövcud olduğu hallarda həyata keçirilə bilər.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**İşçilərə sərf olunan xərclər və müvafiq ayırmalar**

Əmək haqları, məvaciblər, Azərbaycan Respublikası Dövlət Pensiya və Sosial Müdafiə Fonduna ödənişlər, məzuniyyət və bülletenlər üzrə illik ödənişlər, mükafatlar və pul şəklində olmayan imtiyazlar Təşkilatın işçiləri tərəfindən müvafiq xidmətlər göstərildikdə hesablanır.

**İcarə müqavilələri**

Təşkilat müqavilənin icarə müqaviləsi olub-olmaması və ya icarə kompenentinə sahib olub-olmaması, yəni müəyyən bir haqq qarşılığında müəyyən müddət ərzində müəyyən aktivdən istifadə hüququnun olması faktını başlangıç tarixində müəyyənləşdirir.

*Təşkilat icarəçi qismində*

Təşkilat qısa müddətli icarələr və az dəyərli aktivlərin icarəsi istisna olmaqla, bütün icarələr üçün vahid tanınma və ölçülü mətoddan istifadə edir. Təşkilat icarə üzrə ödənişləri etmək üçün icarə öhdəlikləri və müvafiq aktivdən istifadə hüququnu təzahür edən aktivdən istifadə hüququ tanır.

*i) Aktivdən istifadə hüququ*

Təşkilat icarənin başlangıç tarixində (yəni müvafiq aktivin istifadəyə hazır olduğu tarix) aktivdən istifadə hüququ tanır. Aktivdən istifadə hüququ yiğilmiş amortizasiya və dəyərsizləşmə çıxılmaqla maya dəyəri ilə uçota alınır və icarə öhdəliklərinin yenidən qiymətləndirilməsi üzrə düzəlişlərə məruz qalır. Aktivdən istifadə hüququnun maya dəyərinə tanınan icarə öhdəliklərinin dəyəri, ilkin birbaşa xərclər və icarə üstünlükleri çıxılmaqla başlangıç tarixində və ya ondan əvvəl edilmiş icarə ödənişləri daxildir. Aktivdən istifadə hüququ icarə müddəti və ya aktivin ehtimal edilən ölüm müddətindən daha qısa olan dövr üzrə düzəltli amortizasiya metoduna əsasən amortizasiya olunur.

Əgər icarəyə götürülmüş aktiv üzərində mülkiyyət hüququ icarə müddətinin sonunda Təşkilata keçirə və ya maya dəyəri özündə alış opsiyonundan istifadəni ehtiva edirsə, amortizasiya aktivin ehtimal edilən ölüm müddəti üzrə aparılır.

*ii) İcarə öhdəlikləri*

İcarənin başlangıç tarixində Təşkilat icarə müddəti ərzində ediləcək icarə ödənişlərinin indiki dəyəri qədər icarə öhdəliyi tanır. İcarə ödənişlərinə icarə üstünlükleri çıxılmaqla sabit ödənişlər, indeks və ya dərəcədən asılı olan dəyişən icarə ödənişləri və qalıq dəyər qarantiyası kimi ödənilməsi ehtimal edilən məbləğlər daxildir. İcarə ödənişlərinə həmçinin Təşkilat tərəfindən istifadə edilməsi əminliklə bilinən alış opsiyonu qiyməti və icarə müqaviləsinə xitam vermək səbəbindən veriləcək cərimələr də daxildir. İndeks və ya dərəcədən asılı olmayan dəyişən icarə ödənişləri (mal-material istehsalı üçün edilməyib) hadisənin baş verdiyi dövrə xərc kimi tanınır.

İcarə ödənişlərinin indiki dəyərini hesablayarkən Təşkilat icarənin başlangıç tarixində özünün borc alma faizindən istifadə edir, çünki icarədə ehtiva edilən faiz dərəcəsini müəyyən etmək mümkün deyil. Başlangıç tarixindən sonra faiz toplanmasını əks etdirmək üçün icarə öhdəlikləri məbləği artır və edilmiş icarə ödənişlərini əks etdirmək üçün azalır. Əlavə olaraq, icarə şərtlərində, ödənişlərində (məsələn: belə icarə ödənişlərini müəyyən etmək üçün istifadə edilən indeks və ya dərəcələrdə dəyişiklik nəticəsində yaranan gələcək ödənişlərdə dəyişikliklər) və ya müvafiq aktivi alış opsiyonunda dəyişiklik olduğu təqdirdə icarə öhdəliklərinin qalıq dəyərinə yenidən baxılır.

**3. Əsas uçot prinsiplərinin xülasəsi (davamı)**

**İcarə müqavilələri (davamı)**

**iii) Qısa müddətli icarələr və aşağı dəyərli aktivlərin icarəsi**

Təşkilat ofis sahələrini qısa müddətli icarəsinə qısa müddətli icarənin tanınması üzrə azad olmanı tətbiq edir (məsələn: başlangıç tarixindən etibarən 12 ay və daha az dövrü əhatə edən və alış opsiyonu olmayan icarələr). Qısa müddətli icarələr və aşağı dəyərli aktivlərin icarəsi üzrə icarə ödənişləri icarə müddəti boyu düzəxəli metod ilə xərc kimi tanınır. Təşkilatın bütün icarə müqavilələri qısa müddətli olduğundan Təşkilat bütün icarə müqavilələri üzrə azad olmanı tətbiq etmişdir.

*Təşkilat icarəyə verən qismində*

Aktiv üzrə mülkiyyət hüququna aid olan risklərin və faydaların əksəriyyətini Təşkilatdan digər tərəfə keçirməyən icarələr əməliyyat icarələri kimi təsnif edilir. Əməliyyat icarəsi üzrə danışqlar zamanı çəkilən ilkin birbaşa xərclər icarəyə götürülən aktivin balans dəyərinə əlavə olunur və icarə gəliri ilə eyni əsaslarla icarə müddəti boyunca tanınır. Şərti icarə haqları qazanıldığı dövrdə gəlir kimi tanınır.

**4. Uçot siyasetinin tətbiqi zamanı əhəmiyyətli ehtimallar və mülahizələr**

Təşkilat növbəti il ərzində hesabatlarda əks etdirilən aktiv və öhdəliklərin məbləğlərinə təsir göstərən ehtimallar və mülahizələr irəli sürür. Həmin ehtimallar və mülahizələr müntəzəm olaraq rəhbərliyin təcrübəsinə və digər amillərə, həmçinin rəhbərliyin fikrincə mövcud şəraitə uyğun olaraq əsaslandırılmış gələcək hadisələr üzrə təxminlərə əsasən təhlil edilir. Uçot siyasetinin tətbiqi zamanı rəhbərlik həmçinin peşəkar mülahizələr və təxminlər irəli sürür.

Maliyyə hesabatlarında əks etdirilən məbləğlərə daha çox təsir göstərən peşəkar mülahizələr və növbəti il ərzində aktiv və öhdəliklərin balans dəyərinə əhəmiyyətli düzəlişlərin edilməsinə səbəb olan təxminlərə aşağıdakılardaxildir:

**Kreditlər və avansların dəyərsizləşməsi üzrə zərər**

Təşkilat müntəzəm olaraq kredit portfeli üzrə dəyərsizləşmənin mövcudluğunu müəyyən etmək üçün onu təhlil edir. Dəyərsizləşmə üzrə zərərin mənfəət və zərər hesabatında əks etdirilməsini müəyyən edərkən, Təşkilat kredit portfelində konkret bir kreditin dəyərində azalmanın müşahidə edilməsindən əvvəl kredit portfeli üzrə pul vəsaitlərinin təxmin edilən hərəkətində ölçülə bilən azalmanın əks etdirən nəzərə çarpan əlamətlərin mövcudluğunu müəyyən etmək üçün peşəkar mülahizələr irəli sürür.

Rəhbərlik gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin proqnozlaşdırılması üçün istifadə edilən kredit portfelindəki aktivlər ilə analoji kredit riskinə və dəyərsizləşmə üzrə obyektiv əlamətlərə malik aktivlər ilə əlaqədar əvvəlki ilin zərərləri haqqında məlumatə əsaslanan təxminlər tətbiq edir. Gələcək pul vəsaitləri hərəkətinin məbləğini və müddətini təxmin edərkən istifadə edilən metodologiya və mülahizələr, təxmini və həqiqi zərərlər arasındaki hər hansı fərqi azaltmaq məqsədilə müntəzəm olaraq nəzərdən keçirilir.

**Qanunvericilik**

Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şəhərlərə məruz qalır.

#### **Təxirə salınmış vergi aktivinin uçotu**

Uçota alınmış təxirə salınmış xalis vergi aktivini vergiyə cəlb olunan gəlirdən gələcək çıxılmalar vasitəsilə əldə olunan mənfəət vergisi məbləğlərindən ibarətdir və maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatda qeydə alınır. Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivin müvafiq vergi faydasının realizasiya oluna biləcəyi zaman qeydə alınır. Vergiyə cəlb olunan gələcək mənfəətin və gələcəkdə yaranması ehtimal edilən vergi faydası məbləğinin müəyyən edilməsi rəhbərlik tərəfindən hazırlanmış ortamüddətli biznes planına və onun ekstrapolyasiya nəticələrinə əsaslanır. Biznes-plan rəhbərliyin şəraitə adekvat olan təxminlərinə əsaslanır.

#### **Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatların ilkin uçotu**

Təşkilat öz fəaliyyəti gedişində əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar aparır. 9 sayılı MHBS-ə uyğun olaraq maliyyə alətləri ilkin olaraq ədalətli dəyərdə uçota alınmalıdır. Lakin, həmin əməliyyatların bazar və ya qeyri-bazar faiz dərəcələrində həyata keçirilməsini müəyyən etmək məqsədilə bu cür əməliyyatlar üçün fəal bazar mövcud olmadıqda peşəkar mülahizələrdən istifadə etmək lazımlıdır. Mülahizələrin irəli sürülməsinin əsasını əlaqəli olmayan tərəflərlə analoji əməliyyatların qiymətinin müəyyən edilməsi və effektiv faiz dərəcəsinin təhlili təşkil edir.

#### **İcarə müddətinin müəyyən edilməsi**

Təşkilat müqaviləyə xitam verilməsi ilə bağlı bir tərəfin digərinə 3 ay əvvəl hər hansı bir bildiriş göndərməyəcəyi halda avtomatik olaraq yenilənən müddətsiz müqavilələr əsasında üçüncü tərəflərdən ofis sahələri icarəyə götürür. Təşkilat belə müqavilələr üzrə ləğv etmə hüququ olmayan icarə müddətini edərkən müqavilələrə xitam veriləcəyi halda tətbiq ediləcək cərimələri, o cümlədən icarəyə götürülmüş əmlakın əsashi təmiri, yerdəyişmə xərcləri və ya binaların Təşkilatın fəaliyyəti üçün əhəmiyyəti kimi iqtisadi antimulları nəzərə alır. Bunun nəticəsində dəyəri əhəmiyyətli olan ofis sahəkərinin icarə müddəti 5 il müəyyən edilmişdir.

#### **Fasiləsiz fəaliyyət prinsipi**

Rəhbərlik hazırkı maliyyə hesabatlarını fasiləsiz fəaliyyət prinsipinə əsasən hazırlanmışdır. Belə bir mülahizə irəli sürərkən rəhbərlik Təşkilatın maliyyə vəziyyətini, mövcud planları, əməliyyatların gəlirliliyini və maliyyə resurslarından istifadəni nəzərə almış və son maliyyə böhranının Təşkilatın gələcək əməliyyatlarına təsirini təhlil etmişdir.

Rəhbərliyin ölçü və hesabatlarına əsasən Təşkilat növbəti 12 ay ərzində likvidlik ehtiyaclarını tənzimləyə biləcək və buna əsasən hazırkı maliyyə hesabatları fasiləsizlik prinsipi əsasında hazırlanmışdır.

#### **5. Yeni və yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərhlərin tətbiqi**

Aşağıdakı yenidən işlənmiş standartlar 01 yanvar 2022-ci il tarixindən qüvvəyə minmiş, lakin Şirkətə əhəmiyyətli dərəcədə təsir göstərməmişdir:

**MHBS 17 "Sığorta Müqavilələri"** – 2017-ci ildə hazırlanmışdır və MHBS 4 "Sığorta müqaviləsi"-ni əvəz etmişdir. Yeni standart sığorta müqaviləsinin tanınması, ölçülməsi, təqdim edilməsi və açıqlanması haqqında prinsipləri özündə cəmləşdirir. Şirkət verdiyi sığorta müqavilələrinə, o cümlədən təkrarsıgorta müqavilələrinə 17 sayılı "Sığorta Müqavilələri" adlı MHBS-ni tətbiq etməlidir.

17 sayılı MHBS 01 yanvar 2023-cü il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir. Həm Müştərilərlə Müqavilələrdən Gəlir 15 sayılı MHBS, həm də 9 sayılı MHBS Maliyyə Alətləri də tətbiq olunarsa, erkən tətbiqə icazə verilir. Bu standart Şirkət üçün tətbiq edilmir.

**8 sayılı MUBS-yə dəyişikliklər:** Uçot təxminlərinin müəyyən edilməsi (12 fevral 2021-ci ildə dərc olunub və 01 yanvar 2023-cü il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir).

## **5. Yeni və yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərhlərin tətbiqi (davamı)**

8 sayılı MUBS-yə edilmiş dəyişiklik Şirkətlərin uçot siyasetindəki dəyişiklikləri uçot təxminlərindəki dəyişikliklərdən necə fərqləndirməli olduğunu izah edir.

Mühasibat Uçotu Təxminlərinin Tərifi – 8 sayılı MUBS-yə Dəyişikliklər – 2021-ci ilin fevral ayında 8 sayılı MUBS-yə düzəlişlər etdi və burada “mühasibat təxminlərinin” tərifini təqdim edir. Düzəlişlər mühasibat uçotu təxminlərindəki dəyişikliklər və uçot siyasetindəki dəyişikliklər və səhvlərin düzəldilməsi arasındaki fərqi aydınlaşdırır. Həmçinin, onlar mühasibat təxminlərini hazırlamaq üçün Şirkətlərin ölçmə üsullarından və giriş məlumatlarından necə istifadə etdiyini aydınlaşdırır.

Düzəlişlər 01 yanvar 2023-cü il tarixində və ya bu tarixdən sonra başlayan illik hesabat dövrləri üçün qüvvəyə minir və həmin dövrün başlangıcında və ya ondan sonra baş verən uçot siyasetində və uçot təxminlərindəki dəyişikliklərə tətbiq edilir. Bu fakt açıqlanana qədər erkən müraciətə icazə verilir.

01 yanvar 2023-cü il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik dövrlər üçün məcburi xarakter daşıyan və Şirkət tərəfindən vaxtından əvvəl tətbiq edilməyən bəzi yeni standartlar və onlara dair şərhler dərc olunmuşdur.

**16 sayılı MUBS, 37 sayılı MUBS və 3 sayılı MHBS ilə bağlı məhdud məzmunlu dəyişikliklər – “Təyinatlı istifadədən əvvəl əldə edilən gəlirlər”, “Yükümlü müqavilələr” – “Müqavilənin icrası ilə bağlı xərclər”, “Konseptual Əsaslara İstinad” :** 16 sayılı MUBS-yə dəyişiklik Şirkətlərə aktiv təyinatı üzrə istifadəyə hazırlayarkən istehsal olunan materialların satışından əldə etdikləri gəlirlərin əsas vəsaitlərin maya dəyərindən çıxılmasını qadağan edir. Belə materialların satışından əldə olunan gəlirlər istehsal xərcləri ilə birlikdə artıq mənfəət və zərərin tərkibində tanınır. Şirkət belə materialların maya dəyərini ölçmək üçün 2 sayılı MUBS-ni tətbiq edəcəkdir. Sınaqdan keçirilən aktiv təyinatı üzrə istifadəyə hələ hazır olmadığı üçün belə aktivin amortizasiyası maya dəyərinə daxil edilmir. 16 sayılı MHBS-yə dəyişiklik aktivin texniki və fiziki göstəricilərini qiymətləndirərkən Şirkətin “aktivin düzgün işləməsinə sinayacağı” da açıqlayır. Həmin aktivin maliyyə göstəriciləri bu qiymətləndirməyə aid deyil. Beləliklə, aktiv rəhbərliyin nəzərdə tutduğu kimi istismar oluna və rəhbərliyin gözlədiyi əməliyyat effektivliyi səviyyəsinə çatana qədər amortizasiya edilə bilər.

37 sayılı MUBS-yə dəyişiklik “müqavilənin icrası xərcləri” anlayışını izah edir. Dəyişiklikdə müqavilənin icrası üçün birbaşa xərclərin həmin müqavilənin icrası üzrə əlavə xərclərdən ibarət olduğu; və müqavilələrin icrası ilə birbaşa əlaqəli olan digər xərclərin bölgündürülməsi izah edilir. Dəyişiklik, həmçinin yükümlü müqavilə üçün ayrıca ehtiyat yaradılmazdan əvvəl Şirkətin müqavilənin icrası üçün ayrılmış aktivlər üzrə deyil, müqaviləni yerinə yetirmək üçün istifadə etdiyi aktivlər üzrə yaranmış dəyərsizləşmə zərərini tanımamasını açıqlayır.

3 sayılı MHBS Şirkətlərin birləşməsi zamanı aktiv və ya öhdəliyin tərkibini müəyyənləşdirmək məqsədilə “2018-ci il Maliyyə Hesabatları üzrə Konseptual Əsaslara” istinad etmək üçün dəyişdirilmişdir. Bu dəyişiklikdən əvvəl 3 sayılı MHBS-də “2001-ci il Maliyyə Hesabatları üzrə Konseptual Əsaslara” istinad edilirdi. Bundan əlavə, 3 sayılı MHBS-yə öhdəliklər və şərti öhdəliklər üçün yeni istisna əlavə edilmişdir. Bu istisna bəzi öhdəliklər və şərti öhdəliklər üçün 3 sayılı MHBS-ni tətbiq edən Şirkətin “2018-ci il Maliyyə Hesabatları üzrə Konseptual Əsaslar” əvəzinə 37 sayılı MUBS və ya 21 sayılı MHBŞK-ya istinad etməsini nəzərdə tutur.

**1 sayılı MUBS və MHBS-nin tətbiqi üzrə 2 sayılı praktiki tövsiyələrə dəyişikliklər:** Uçot siyaseti haqqında açıqlamalar (12 fevral 2021-ci ildə dərc olunub və 01 yanvar 2023-cü il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir). 1 sayılı MUBS-yə dəyişikliklər Şirkətlərdən mühüm uçot siyaseti deyil, əhəmiyyətli uçot siyaseti məlumatlarının açıqlanmasını tələb edir. Bu dəyişiklik əhəmiyyətli uçot siyaseti məlumatlarını müəyyənləşdirir. Bundan əlavə, dəyişikliyə əsasən uçot siyaseti məlumatlarının əhəmiyyətli olması o zaman gözlənilə bilər ki, belə məlumat olmadıqda maliyyə hesabatlarının istifadəçiləri maliyyə hesabatlarındakı digər əhəmiyyətli məlumatları anlaya bilməsin. Dəyişiklik Şirkətin maliyyə hesabatları üçün əhəmiyyətli hesab oluna bilən uçot siyaseti məlumatlarına dair nümunələr təqdim edir. Bundan başqa, 1 sayılı MUBS-yə edilən dəyişikliyə əsasən əhəmiyyətli olmayan uçot siyaseti məlumatlarının açıqlanmasına ehtiyac olmadığı qeyd olunur. Bununla birləşdə, belə məlumatlat açıqlandığı təqdirdə əhəmiyyətli uçot siyaseti məlumatlarının açıqlanmasına mane olmamalıdır. konsepsiyasının tətbiqi ilə bağlı təlimat əlavə etmək üçün MHBS-nin tətbiqi üzrə 2 sayılı tövsiyələrə (“Əhəmiyyətliliklə bağlı mühakimələrin yürüdüləməsi”) dəyişiklik edilmişdir.

**5. Yeni və yenidən işlənmiş standartların və onlara dair şərhlərin tətbiqi (davamı)**

**12 sayılı MUBS-yə dəyişiklik - Vahid əməliyyatdan yaranan aktiv və öhdəliklərə aid təxirə salınmış vergilər (7 may 2021-ci ildə dərc edilib və 01 yanvar 2023-cü il və ya bu tarixdən sonra başlayan illik dövrlər üçün qüvvəyə minir).** 12 sayılı MUBS-yə dəyişiklik icarə və istismardan çıxarma öhdəlikləri kimi əməliyyatlar üzrə təxirə salınmış vergilərin uçota alınması qaydasını izah edir. Müəyyən hallarda, Şirkətlər aktiv və ya öhdəliklərin ilk dəfə uçota alınması zamanı təxirə salınmış verginin tanınması öhdəliyindən azad edilir. Əvvəllər bu istisnanın icarə və istismardan çıxarma öhdəliklərinə şamil edilib-edilməməsi ilə bağlı müəyyən qeyri-müəyyənlik olmuşdur, halbuki hər iki əməliyyat üçün aktiv və öhdəlik tanınır. Bu dəyişikliklər, istisnanın tətbiq edilmədiyini və Şirkətlərin belə əməliyyatlar üzrə təxirə salınmış vergini tanımış olduğunu aydınlaşdırır. 12 sayılı MUBS-yə dəyişikliklər Şirkətlərdən ilkin tanınma zamanı vergi bazasını artırıran və azaldan bərabər məbləğdə müvəqqəti fərqlərə səbəb olan əməliyyatlar üzrə təxirə salınmış vergini tanımağı tələb edir.

Yuxarıda başqa cür nəzərdə tutulmadığı hallarda, yeni standartlar və şərhlərin Təşkilatın maliyyə hesabatlarına əhəmiyyətli dərəcədə təsiri gözlənilmir.

**6. Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri**

<i>Azərbaycan manati ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il</b>
Nağd pul	26,727	515,357
Banklarda olan vəsaitləri	29,400	42,520
<b>Cəmi pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri</b>	<b>56,127</b>	<b>557,877</b>

31 dekabr 2022-ci il tarixinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin kredit keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

<i>Azərbaycan manati ilə</i>	<b>Nağd pul</b>	<b>Müxbir hesablar</b>	<b>Cəmi</b>
Nağd pul	26,727	-	<b>26,727</b>
Azərbaycan banklarında	-	29,400	<b>29,400</b>
<b>Cəmi cari və dəyərsizləşməmiş</b>	<b>26,727</b>	<b>29,400</b>	<b>56,127</b>

31 dekabr 2021-ci il tarixinə pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin kredit keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

<i>Azərbaycan manati ilə</i>	<b>Nağd pul</b>	<b>Müxbir hesablar</b>	<b>Cəmi</b>
Nağd pul	515,357	-	<b>515,357</b>
Azərbaycan banklarında	-	42,520	<b>42,520</b>
<b>Cəmi cari və dəyərsizləşməmiş</b>	<b>515,357</b>	<b>42,520</b>	<b>557,877</b>

GKZ qiymətləndirilməsi üzrə pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinin qalıqları Mərhələ 1-ə daxil edilir.

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**7. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il</b>
Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər:		
– İstehlak kreditləri	5,061,580	4,791,809
– Ticarət	126,173	103,993
– Daşınmaz əmlak kreditləri	7,079	17,761
– Avtomobil kreditləri	13,582	11,903
Kreditlərin zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla	(1,254,122)	(757,289)
<b>Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar</b>	<b>3,954,292</b>	<b>4,168,177</b>

Kredit portfelinin iqtisadi sektorlar üzrə bölgüsü aşağıdakı kimidir:

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>		<b>31 dekabr 2021-ci il</b>	
	<b>Məbləğ</b>	<b>%</b>	<b>Məbləğ</b>	<b>%</b>
Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər:				
– İstehlak kreditləri	3,838,127	97.06%	4,114,410	98.71%
– Ticarət	110,177	0.94%	38,981	0.94%
– Daşınmaz əmlak kreditləri	-	-	10,682	0.26%
– Avtomobil kreditləri	5,988	0.15%	4,104	0.10%
<b>Cəmi fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər və avanslar</b>	<b>3,954,292</b>	<b>100%</b>	<b>4,168,177</b>	<b>100%</b>
<b>Cəmi hüquqi şəxslərə verilmiş kreditlər</b>	-	-	-	-
<b>Cəmi müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (ehtiyat ayırmalarından sonra)</b>	<b>3,954,292</b>	<b>100%</b>	<b>4,168,177</b>	<b>100%</b>

Müştərilərə verilmiş kreditlər və avansların hər bir sinfi üzrə ədalətli dəyəri 31 dekabr 2022-ci il və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərinə müvafiq olaraq 3,954,292 AZN və 4,168,177 AZN olmuşdur.

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**7. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (davamı)**

31 dekabr 2022-ci il və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərində bitən illər ərzində kreditlərin dəyərsizləşməsi üzrə ehtiyatın hərəkəti aşağıdakı kimidir:

*Azərbaycan manatı ilə*

**Cəmi:**

**31 dekabr 2020-ci il tarixinə kreditin zərərləri üzrə ehtiyat** **(435,974)**

Dövr ərzində ehtiyatın bərpası	73,708
Dövr ərzində ehtiyatın yaradılması	<b>(395,023)</b>

**31 dekabr 2021-ci il tarixinə kreditin zərərləri üzrə ehtiyat** **(757,289)**

Silinmiş aktivlərin bərpa edilməsi	(224,924)
Dövr ərzində ehtiyatın yaradılması	<b>(271,909)</b>

**31 dekabr 2022-ci il tarixinə kreditin zərərləri üzrə ehtiyat** **(1,254,122)**

GKZ qiymətləndirilməsi üzrə müştərilərə verilmiş kreditlər və avansların qalıqlarının təhlili aşağıdakı kimidir:

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>			<b>Cəmi</b>
	<b>Mərhələ 1</b>	<b>Mərhələ 2</b>	<b>Mərhələ 3</b>	
Vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşməmiş	3,812,253	-	-	<b>3,812,253</b>
Vaxtı keçmiş, lakin dəyərsizləşməmiş	-	70,526	-	<b>70,526</b>
Fərdi şəkildə dəyərsizləşmiş (ümumi məbləğ)	-	-	1,325,635	<b>1,325,635</b>
Kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla	-	(20,603)	(1,233,519)	<b>(1,254,122)</b>
<b>Cəmi :</b>	<b>3,812,253</b>	<b>49,923</b>	<b>92,116</b>	<b>3,954,292</b>

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>31 dekabr 2021-ci il</b>			<b>Cəmi</b>
	<b>Mərhələ 1</b>	<b>Mərhələ 2</b>	<b>Mərhələ 3</b>	
Vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşməmiş	3,990,055	-	-	<b>3,990,055</b>
Vaxtı keçmiş, lakin dəyərsizləşməmiş	-	159,088	-	<b>159,088</b>
Fərdi şəkildə dəyərsizləşmiş (ümumi məbləğ)	-	-	776,323	<b>776,323</b>
Kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla	-	(35,819)	(721,470)	<b>(757,289)</b>
<b>Cəmi :</b>	<b>3,990,055</b>	<b>123,269</b>	<b>54,853</b>	<b>4,168,177</b>

**7. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (davamı)**

31 dekabr 2022-ci il tarixinə fərdi müştərilərə verilmiş kreditlərin girov təminatı haqqında məlumat aşağıdakı kimi olmuşdur:

Azərbaycan manati ilə	İstehlak kreditləri	Ticarət	Daşınmaz əmlak kreditləri	Avtomobil kreditləri	Cəmi
-Girovsuz və ya sair kredit təminatsız <i>Girov qoyulmuş kreditlər:</i>	2,057,610	-	7,079	6,308	<b>2,070,997</b>
-Qiymətli metallar	2,993,097	110,269	-	-	<b>3,103,366</b>
-Daşınmaz əmlak	10,873	15,904	-	-	<b>26,777</b>
-Qiymətli kağızlar	-	-	-	-	-
-Depozitlər	-	-	-	-	-
-Avtonəqliyyat vasitələri	-	-	-	7,274	<b>7,274</b>
Kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla	(1,223,453)	(15,996)	(7,079)	(7,594)	<b>(1,254,122)</b>
<b>Cəmi:</b>	<b>3,838,127</b>	<b>110,177</b>	-	<b>5,988</b>	<b>3,954,292</b>

31 dekabr 2021-ci il tarixinə fərdi müştərilərə verilmiş kreditlərin girov təminatı haqqında məlumat aşağıdakı kimi olmuşdur:

Azərbaycan manati ilə	İstehlak kreditləri	Ticarət	Daşınmaz əmlak kreditləri	Avtomobil kreditləri	Cəmi
-Girovsuz və ya sair kredit təminatsız <i>Girov qoyulmuş kreditlər:</i>	929,611	16,250	17,761	4,220	<b>967,842</b>
-Qiymətli metallar	3,845,012	71,592	-	-	<b>3,916,604</b>
-Daşınmaz əmlak	17,186	16,151	-	-	<b>33,337</b>
-Qiymətli kağızlar	-	-	-	-	-
-Depozitlər	-	-	-	-	-
-Avtonəqliyyat vasitələri	-	-	-	7,683	<b>7,683</b>
Kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla	(677,399)	(65,012)	(7,079)	(7,799)	<b>(757,289)</b>
<b>Cəmi:</b>	<b>4,114,410</b>	<b>38,981</b>	<b>10,682</b>	<b>4,104</b>	<b>4,168,177</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**7. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (davamı)**

31 dekabr 2022-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avansların keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

Azərbaycan manatı ilə	İstehlak kreditləri	Daşınmaz əmlak kreditləri			Cəmi
		Ticarət kreditləri	Avtomobil kreditləri		
<i>Vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşməmiş</i>					
- İri müştərilər	1,603,071	108,924	-	-	1,711,995
- Orta həcmli müştərilər	502,862	-	-	-	502,862
- Kiçik həcmli müştərilər	1,590,435	976	-	5,985	1,597,396
<b>Cəmi vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşməmiş</b>	<b>3,696,368</b>	<b>109,900</b>	<b>-</b>	<b>5,985</b>	<b>3,812,253</b>
<i>Vaxtı keçmiş, lakin dəyərsizləşməmiş</i>					
- ödənişin 30 gündən az gecikdirilməsi	20,961	369	-	-	21,330
- ödənişin 30 gündən 90 günədək gecikdirilməsi	49,196	-	-	-	49,196
- ödənişin 90 gündən 180 günədək gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 180 gündən 360 günədək gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 360 gündən artıq gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
<b>Cəmi vaxtı keçmiş, lakin dəyərsizləşməmiş</b>	<b>70,157</b>	<b>369</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>70,526</b>
<i>Fərdi şəkildə dəyərsizləşmiş (ümumi məbləğ)</i>					
- ödənişin 30 gündən az gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 30 gündən 90 günədək gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 90 gündən 180 günədək gecikdirilməsi	663,318	-	-	323	663,641
- ödənişin 180 gündən 360 günədək gecikdirilməsi	23,347	-	-	-	23,347
- ödənişin 360 gündən artıq gecikdirilməsi	608,390	15,904	7,079	7,274	638,647
<b>Cəmi fərdi şəkildə dəyərsizləşmiş (ümumi məbləğ)</b>	<b>1,295,055</b>	<b>15,904</b>	<b>7,079</b>	<b>7,597</b>	<b>1,325,635</b>
<b>Kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla</b>	<b>(1,223,453)</b>	<b>(15,996)</b>	<b>(7,079)</b>	<b>(7,594)</b>	<b>(1,254,122)</b>
<b>Cəmi verilmiş kreditlər üzrə borcları</b>	<b>3,838,127</b>	<b>110,177</b>	<b>-</b>	<b>5,988</b>	<b>3,954,292</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**7. Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar (davamı)**

31 dekabr 2021-ci il tarixinə müştərilərə verilmiş kreditlər və avansların keyfiyyətinə görə təhlili aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

Azərbaycan manatı ilə	İstehlak kreditləri	Ticarət kreditləri	Daşınmaz əmlak kreditləri	Avtomobil kreditləri	Cəmi
<i>Vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşməmiş</i>					
- İri müştərilər	566,748	-	-	-	566,748
- Orta həcmli müştərilər	447,550	-	-	-	447,550
- Kiçik həcmli müştərilər	2,922,478	38,704	10,681	3,894	2,975,757
<b>Cəmi vaxtı keçməmiş və dəyərsizləşməmiş</b>	<b>3,936,776</b>	<b>38,704</b>	<b>10,681</b>	<b>3,894</b>	<b>3,990,055</b>
<i>Vaxtı keçmiş, lakin dəyərsizləşməmiş</i>					
- ödənişin 30 gündən az gecikdirilməsi	37,671	370	-	-	38,041
- ödənişin 30 gündən 90 günədək gecikdirilməsi	121,047	-	-	-	121,047
- ödənişin 90 gündən 180 günədək gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 180 gündən 360 günədək gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 360 gündən artıq gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
<b>Cəmi vaxtı keçmiş, lakin dəyərsizləşməmiş</b>	<b>158,718</b>	<b>370</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>159,088</b>
<i>Fərdi şəkildə dəyərsizləşmiş (ümumi məbləğ)</i>					
- ödənişin 30 gündən az gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 30 gündən 90 günədək gecikdirilməsi	-	-	-	-	-
- ödənişin 90 gündən 180 günədək gecikdirilməsi	307,755	48,768	-	-	356,523
- ödənişin 180 gündən 360 günədək gecikdirilməsi	174,142	-	-	412	174,554
- ödənişin 360 gündən artıq gecikdirilməsi	214,418	16,151	7,080	7,597	245,246
<b>Cəmi fərdi şəkildə dəyərsizləşmiş (ümumi məbləğ)</b>	<b>696,315</b>	<b>64,919</b>	<b>7,080</b>	<b>8,009</b>	<b>776,323</b>
<b>Kredit zərərləri üzrə ehtiyat çıxılmaqla</b>	<b>(677,399)</b>	<b>(65,012)</b>	<b>(7,079)</b>	<b>(7,799)</b>	<b>(757,289)</b>
<b>Cəmi verilmiş kreditlər üzrə borcları</b>	<b>4,114,410</b>	<b>38,981</b>	<b>10,682</b>	<b>4,104</b>	<b>4,168,177</b>

*“Brand Credit BOKT” MMC*  
*31 dekabr 2022-ci il tarixinə bitən il üzrə*  
*Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər*

**8. Əmlak və avadanlıqlar**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<i>Mebel və qurğular</i>	<i>Kompüter və avadanlıqları</i>	<i>Nəqliyyat vasitələri</i>	<i>Diger əsas vəsaitlər</i>	<i>İcaraya götürülmüş əmlakın əsaslı Cəmi</i>
<b>31 dekabr 2020-ci il tarixinə balans dəyəri</b>					
10,510	34,992	284,466		889	39,333
<u>Əlavələr</u>	<u>3,127</u>	<u>3,653</u>	<u>60,000</u>	<u>-</u>	<u>66,780</u>
Silinmə	-	-	(250,000)	-	(250,000)
Köhnəlmə ayırmaları	(2,089)	(7,409)	(45,283)	(276)	(63,057)
Köhnəlmə ayırmalarının silinməsi	-	-	65,000	-	65,000
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>11,548</b>	<b>31,236</b>	<b>114,183</b>	<b>613</b>	<b>31,333</b>
31 dekabr 2021-ci il tarixinə dəyər Yığılmış köhnəlmə	51,182 (39,634)	59,709 (28,473)	189,075 (74,892)	3,025 (2,412)	40,000 (8,667)
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə balans dəyəri</b>					
11,548	31,236	114,183	613	31,333	188,913
<u>Əlavələr</u>	<u>1,751</u>	<u>4,819</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>6,570</u>
Köhnəlmə ayırmaları	(2,664)	(8,596)	(20,212)	(208)	(39,680)
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>10,635</b>	<b>27,459</b>	<b>93,971</b>	<b>405</b>	<b>23,333</b>
31 dekabr 2022-ci il tarixinə dəyər Yığılmış köhnəlmə	52,932 (42,297)	64,529 (37,069)	189,075 (95,105)	3,025 (2,620)	40,000 (16,667)
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə balans dəyəri</b>					
10,635	27,460	93,970	405	23,333	155,803
31 dekabr 2022-ci il tarixinde əmlak və avadanlıqların hər bir kateqoriyasının balans dəyəri taxminən onların ədaləti dəyərinə bərabərdir.					
31 dekabr 2022-ci il tarixinde əmlak və avadanlıqların taxmin edilən ədaləti dəyəri 155,803 AZN (2021-ci il: 188,913 AZN) təşkil etmişdir.					

31 dekabr 2022-ci il tarixinə bitən il üzrə  
Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixinə bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**9. Aktivdən istifadə hüququ və icarə öhdəlikləri**

Təşkilat ofis sahələri icarəyə götürür. İcarə müqavilələri 5 il müddətinə bağlanır, lakin bu müddətin uzadılması hüququnu da nəzərdə tutur.

Müqavilələrə icarə və qeyri-icarə komponentləri daxil ola bilər. Təşkilat icarə komponentləri qeyri-icarə komponentlərindən ayırmak əvəzinə, onları vahid icazə komponenti kimi uçota almaq üsulunu seçmişdir. İcarə şərtləri fərdi qaydada nəzərdən keçirilir və icarə müqavilərinə bir çox fərqli şərtlər daxil edilir. İcarə müqavilələrində icarəyə verənin icarə predmeti olan aktivlər ilə bağlı təminat hüququndan başqa heç bir xüsusi şərt nəzərdə tutulmur. İcarə predmeti olan aktivlər kreditlər üzrə təminat kimi istifadə edilə bilməz. Təşkilatın icarə müqavilələrinə icarə müddətinin uzadılması və ləğv edilməsi hüquqları daxil edilmişdir. Bu hüquqlar Təşkilatın fəaliyyətində istifadə olunan aktivlərin idarə olunmasında əməliyyat çevikliyinin artırılması üçün tətbiq olunur. İcarə müddətinin uzadılma və ləğvetmə hüquqlarının əksəriyyəti Təşkilat və müvafiq icarəyə verən tərəfindən icra edilə bilər.

31 dekabr 2019-ci il tarixinə qədər əmlak və avadanlıqların icarəsi əməliyyat icarəsi kimi təsnifləşdirilmişdir. 01 yanvar 2020-ci il tarixindən etibarən icarə müqavilələri icarəyə götürülmüş aktivin Təşkilatın istifadəsi üçün hazır olduğu tarixdən başlayaraq müvafiq öhdəliklə birlikdə aktivdən istifadə hüququ kimi tanınır.

Aktivdən istifadə hüququ icarə predmeti olan aktivlərin növünə görə təhlil aşağıda göstərilir:

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<i>Ofis sahəsi</i>
<b>31 dekabr 2020-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>220,149</b>
Əlavələr	
Aktivdən istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərci	(44,776)
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>175,373</b>
Əlavələr	
Aktivdən istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərci	(44,776)
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>130,597</b>
İlin əvvəli və ilin sonuna icarə öhdəlikləri məbləğinin maliyyələşdirmə fəaliyyətində müvafiq nağd və nağdsız dəyişikliklərlə uyğunlaşdırılması aşağıdakı göstərilir:	
<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<i>İcarə öhdəlikləri</i>
<b>31 dekabr 2020-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>200,753</b>
İcarə öhdəliklərinin tanınması	
İcarə öhdəlikləri üzrə hesablanan maliyyə xərci	18,163
İcarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənilməsi	(35,800)
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>183,116</b>
İcarə öhdəliklərinin tanınması	
İcarə öhdəlikləri üzrə hesablanan maliyyə xərci	15,065
İcarə öhdəlikləri üzrə əsas məbləğin ödənilməsi	(55,800)
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə balans dəyəri</b>	<b>142,381</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixinə bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**9. Aktivdən istifadə hüququ və icarə öhdəlikləri (davamı)**

31 dekabr 2022-ci il tarixinə gələcək minimum icarə ödənişləri:

Azərbaycan manatı ilə	1 il ərzində	1 ildən çox	Cəmi
Minimum icarə ödənişləri	55,800	106,950	162,750
Maliyyə xərcləri	(11,180)	(9,189)	(20,369)
<b>Xalis dəyər</b>	<b>44,620</b>	<b>97,761</b>	<b>142,381</b>

31 dekabr 2021-ci il tarixinə gələcək minimum icarə ödənişləri:

Azərbaycan manatı ilə	1 il ərzində	1 ildən çox	Cəmi
Minimum icarə ödənişləri	55,800	162,750	218,550
Maliyyə xərcləri	(15,065)	(20,369)	(35,434)
<b>Xalis dəyər</b>	<b>40,735</b>	<b>142,381</b>	<b>183,116</b>

Tanınmış icarə öhdəlikləri ödəniş müddəti üzrə aşağıdakı kimi təsnif edilir:

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
Qısamüddətli hissə	44,620	40,735
Uzunmüddətli hissə	97,761	142,381
<b>Cəmi icarə öhdəlikləri</b>	<b>142,381</b>	<b>183,116</b>

**10. Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər**

Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər aşağıdakılardan ibarətdir:

Azərbaycan manatı ilə	Daşınmaz əmlak
<b>31 dekabr 2020-ci il tarixinə satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər</b>	<b>171,858</b>
Əlavələr	-
Satışlar/silinmələr	(61,000)
Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər üzrə ehtiyatlar/silinmə	-
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər</b>	<b>110,858</b>
Əlavələr	-
Satışlar/silinmələr	-
Satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər üzrə ehtiyatlar/silinmə	-
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə satış üçün saxlanılan uzunmüddətli aktivlər</b>	<b>110,858</b>

31 dekabr 2022-ci il və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərinə 110,858 AZN və 110,858 AZN məbləğində satış üçün saxlanılan aktivlərə müştərilərə verilmiş kreditlərin geri qaytarılmaması qarşılığında götürülmüş daşınmaz əmlak daxildir.

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**11. Səhmdardan alacaq**

31 dekabr 2022-ci il tarixinə 165,000 AZN məbləğində səhmdardan alacağa, 2022-ci il üzrə yaranan mənfəətdən dividendin bir hissəsi olaraq avans kimi ödənilmişdir.

**12. Digər aktivlər**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il</b>
Dövlət bütçəsi ilə hesablaşmalar	71,366	75,496
Ödəniş sistemi operatorları ilə hesablaşmalar	19,272	17,472
Digər	-	661
<b>Cəmi digər aktivlər</b>	<b>90,638</b>	<b>93,629</b>

**13. Müddətli borc öhdəlikləri**

<i>Azərbaycan manatı ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il</b>
<b>Rezident banklar və digər təşkilatlardan borc götürülmüş vəsaitlər:</b>		
- Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı	143,491	191,322
- Kapital Bank ASC	1,240,000	890,198
<i>Hesablanmış ödəniləcək faizlər</i>	<i>7,964</i>	<i>3,406</i>
<b>Cəmi müddətli borc öhdəlikləri</b>	<b>1,391,455</b>	<b>1,084,926</b>

24 iyun 2019-cu il tarixində Təşkilat ilə Azərbaycan Respublikasının Mərkəzi Bankı arasında 266,965.55 AZN məbləğində, qaytarma müddəti 24 iyun 2024-cü il tarixinədək olan kredit müqaviləsi imzalanmışdır. Bu vəsaitlər illik faiz dərəcəsi 0,1% olmaqla Təşkilata təqdim edilmişdir. Kreditin verildiyi tarixdən ilk 1 illik dövrü güzəşt müddəti müəyyən edilib və bu müddət ərzində hər hansı bir ödəniş həyata keçirilmir.

19 yanvar 2021-ci il tarixində Təşkilat ilə Kapital Bank ASC arasında 1,000,000 AZN məbləğində 19 yanvar 2023-cü il tarixinədək kredit sazişi imzalanmışdır. Bu vəsaitlər illik faiz dərəcəsi 12% olmaqla Təşkilata təqdim edilmişdir.

01 mart 2022-ci il tarixində Təşkilat ilə Kapital Bank ASC arasında 1,100,000 AZN məbləğində 01 mart 2023-cü il tarixinədək kredit sazişi imzalanmışdır. Bu vəsaitlər illik faiz dərəcəsi 8% olmaqla Təşkilata təqdim edilmişdir.

<b>31 dekabr 2021-ci il</b>	<b>Nağdsız dəyişikliklər</b>	<b>Pul vəsaitlərinin hərəkəti</b>			<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	
		<i>Maliyyə xərci</i>	<i>Ödənilmiş faiz</i>	<i>Daxilolmalar</i>	<i>Ödənilmiş əsas məbləğ</i>	
1,084,926	148,275	(143,717)	1,100,000	(798,029)	1,391,455	
<b>Cəmi</b>	<b>1,084,926</b>	<b>148,275</b>	<b>(143,717)</b>	<b>1,100,000</b>	<b>(798,029)</b>	<b>1,391,455</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**14. Buraxılmış borc qiymətli kağızları**

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
İstiqrazlar	881,000	1,445,000
Hesablanmış ödəniləcək faizlər	8,314	17,925
<b>Cəmi buraxılmış borc qiymətli kağızları</b>	<b>889,314</b>	<b>1,462,925</b>

2021-ci il ərzində dəyəri 160,000 AZN olan, 2 ədəd istiqraz emissiya olunmuş və satılmışdır. 2022-ci il ərzində istiqraz emissiya olunmayıb.

31 dekabr 2021-ci il	Nağdsız dəyişikliklər	Pul vəsaitlərinin hərəkəti	31 dekabr 2022-ci il
		<i>Maliyyə xərci</i>	<i>Ödənilmiş faiz</i>
1,462,925	164,240	(173,851)	- (564,000)
<b>Cəmi</b>	<b>1,462,925</b>	<b>164,240</b>	<b>(173,851)</b>
		<i>Daxilolmalar</i>	<i>Ödənilmiş əsas məbləğ</i>
		-	889,314
		-	(564,000)
			<b>889,314</b>

**15. Digər öhdəliklər**

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
Əməliyyat xərcləri ilə əlaqəli hesablaşmalar	42,191	24,597
Dövlət büdcəsi ilə olan hesablaşmalar	13,546	21,394
<b>Cəmi digər öhdəliklər</b>	<b>55,737</b>	<b>45,991</b>

**16. Nizamnamə kapitalı**

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
Adı səhmlər	1,900,000	1,900,000
<b>Cəmi nizamnamə kapitalı</b>	<b>1,900,000</b>	<b>1,900,000</b>

07 iyul 2017-ci il tarixində Bank olmayan Kredit Təşkilatlarının Prudensial Tənzimlənməsinə dair təsdiq edilmiş qaydalara əsasən Bank olmayan Kredit Təşkilatlarının minimum nizamnamə kapitalı (sonrakı maliyyə illərində məcmu kapital) 300 min manatdan aşağı olmamalıdır və Təşkilat bu tələbi tam yerinə yetirir.

**17. Faiz gəlirləri və xərcləri**

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2021-ci il bitən il üzrə	31 dekabr 2021-ci il bitən il üzrə
<b>Faiz gəlirləri</b>		
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	1,669,932	2,147,864
<b>Cəmi faiz gəlirləri</b>	<b>1,669,932</b>	<b>2,147,864</b>
<b>Faiz xərcləri</b>		
İstiqrazlar	(164,240)	(217,292)
Borc götürülmüş vəsaitlər	(148,285)	(132,916)
İcarə öhdəlikləri üzrə faiz xərci	(15,065)	(18,163)
<b>Cəmi faiz xərcləri</b>	<b>(327,590)</b>	<b>(368,371)</b>
<b>Xalis faiz gəlirləri</b>	<b>1,342,342</b>	<b>1,779,493</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliiyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**18. Haqq və komissiya xərcləri**

<i>Azərbaycan manati ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il bitən il üzrə</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il bitən il üzrə</b>
<b>Haqq və komissiya xərcləri:</b>		
Bank xidmət haqqı	(18,901)	(20,989)
Broker xidmət haqqı	(1,738)	(2,909)
<b>Cəmi haqq və komissiya xərcləri</b>	<b>(20,639)</b>	<b>(23,898)</b>

**19. İnzibati və digər əməliyyat xərcləri**

<i>Azərbaycan manati ilə</i>	<b>31 dekabr 2022-ci il bitən il üzrə</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il bitən il üzrə</b>
İşçilərə sərf olunan xərclər	(394,561)	(435,212)
İl üzrə köhnəlmə xərcləri	(39,680)	(63,057)
Aktivdən istifadə hüququ üzrə köhnəlmə xərcləri	(44,776)	(44,776)
Program təminatı	(23,941)	(26,774)
İcarə xərcləri	(24,000)	(24,000)
Ofis ləvazimatı xərcləri	(11,238)	(16,696)
Yanacaq xərcləri	(14,296)	(13,895)
Mühafizə xərcləri	(9,445)	(10,059)
Rabitə xərcləri	(10,048)	(9,449)
Kommunal xidmətlər	(9,074)	(7,923)
Audit və peşəkar xidmət xərcləri	(5,240)	(5,560)
Məhkəmə xərcləri	(2,289)	(2,129)
Reklam xərcləri	(3,832)	(1,384)
Vergilər, mənfəət vergisindən başqa	(1,866)	(1,003)
Digər	(2,303)	(5,149)
<b>Cəmi inzibati və digər əməliyyat xərcləri</b>	<b>(596,589)</b>	<b>(667,066)</b>

31 dekabr 2022-ci il bitən il üzrə işçilərə sərf olunan (63,899) AZN (31 dekabr 2021-ci il: 63,599 AZN) məbləğində sosial siğorta ödənişləri daxildir.

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**20. Mənfəət vergisi**

Mənfəət vergisi xərci aşağıdakı komponentlərdən ibarətdir:

<u>Azərbaycan manati ilə</u>	<b>31 dekabr 2022-ci il bitən il üzrə</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il bitən il üzrə</b>
Cari vergi xərci	(93,049)	(136,642)
Təxirə salınmış vergi gəliri	15,276	18,356
<b>Xalis mənfəət vergisi xərci</b>	<b>(77,773)</b>	<b>(118,286)</b>

Təşkilatın mənfəətinə 20% dərəcəsində mənfəət vergisi hesablanmışdır.

Təşkilat, vergiləri Azərbaycan Respublikasının vergi qanunvericiliyinə əsasən hazırlanmış vergi hesabatlarına və qeydlərinə əsasən hesablayır və bu hesablamlar Maliyyə Hesabatları Beynəlxalq Standartlarından fərqlənə bilər.

Təşkilatda bəzi xərclərin vergi mənfəətindən azaldılmamasına və bəzi gəlirlərin vergidən azad olunmasına görə bəzi daimi vergi fərqləri yaranır.

Təxirə salınmış vergilər maliyyə hesabatlarında göstərilən aktiv və passivlərin qalıq dəyəri ilə onların vergi hesabatındaki qalıq dəyərləri arasındaki müvəqqəti fərqlərin xalis vergi təsirini əks etdirir. 31 dekabr 2022-ci və 31 dekabr 2021-ci il tarixinə müvəqqəti fərqlər əsasən gəlir və xərclərin tanınmasındakı fərqlərdən yaranmışdır.

31 dekabr 2022-ci il və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərinə vergi bazasını artırıv və azaldan müvəqqəti fərqlər aşağıdakılardır:

<u>Azərbaycan manati ilə</u>	<b>31 dekabr 2022-ci il</b>	<b>31 dekabr 2021-ci il</b>
------------------------------	-----------------------------	-----------------------------

**Vergi bazasını azaldan müvəqqəti fərqlər**

İcarə öhdəlikləri	142,381	183,116
Digər öhdəliklər	-	3,163
Digər aktivlər	143,141	148,454

<b>Cəmi vergi bazasını azaldan müvəqqəti fərqlər:</b>	<b>285,522</b>	<b>334,733</b>
---	----------------	----------------

**Vergi bazasını artırıv müvəqqəti fərqlər**

Əmlak və avadanlıqlar	59,581	67,581
Aktividən istifadə hüququ	130,597	175,373

<b>Cəmi vergi bazasını artırıv müvəqqəti fərqlər:</b>	<b>190,178</b>	<b>242,954</b>
---	----------------	----------------

Xalis vergi bazasını azaldan müvəqqəti fərqlər	95,344	91,779
Yerli vergi dərəcəsi hesablanan təxirə salınmış vergi aktivi (20%-la 2022-ci ildə, 20%-la 2021-ci ildə)	19,069	18,356

**"Brand Credit BOKT" MMC**  
**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**  
**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**20. Mənfəət vergisi (davamı)**

Mühasibat mənfəəti ilə mənfəət vergisi xərci arasında əlaqə 31 dekabr 2022-ci il və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərinə aşağıdakı kimi izah edilir:

<i>Azərbaycan manati ilə</i>	<i>31 dekabr 2022-ci il</i>	<i>31 dekabr 2021-ci il</i>
Vergidən əvvəlki mənfəət	461,681	693,506
Vergi dərəcəsi	20%	20%
Vergi dərəcəsinə uyğun hesablanmış vergi xərci	(92,336)	(138,701)
Vergi bazasına təsir edən daimi fərqlər	14,563	20,415
<b>Mənfəət vergisi xərci</b>	<b>(77,773)</b>	<b>(118,286)</b>
Cari mənfəət vergisi xərci	(93,049)	(136,642)
Təxirə salınmış vergi aktivində dəyişikliklər	15,276	18,356
<b>Xalis mənfəət vergisi xərci</b>	<b>(77,773)</b>	<b>(118,286)</b>
<b>İlin əvvəlinə təxirə salınmış vergi aktivi/öhdəliyi</b>	<b>3,793</b>	<b>(14,563)</b>
Təxirə salınmış vergi göləri	15,276	18,356
<b>İlin sonuna təxirə salınmış vergi aktivi</b>	<b>19,069</b>	<b>3,793</b>

**21. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi**

Təşkilat daxilində risklərin idarə edilməsi maliyyə (kredit, bazar, coğrafi, valyuta, likvidlik və faiz dərəcəsi riskləri), əməliyyat və hüquqi risklər ilə əlaqədar həyata keçirilir. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədi risk limitlərinin müəyyən edilməsi və bu limitlərə riayət edilməsidir. Əməliyyat və hüquqi risklərin idarə edilməsində məqsəd bu risklərin azaldılması üçün nəzərdə tutulan daxili qayda və prosedurlara müvafiq qaydada riayət edilməsini təmin etməkdən ibarətdir.

**Kredit riski.** Maliyyə aləti üzrə əməliyyat aparan bir tərəf öz öhdəliyini yerinə yetirməməsi nəticəsində digər tərəfə maliyyə zərəri vurduqda, Təşkilat kredit riskinə məruz qalır. Kredit riski Təşkilatın qarşı tərəflərlə həyata keçirdiyi kredit və digər əməliyyatlar nəticəsində ortaya çıxır ki, bu da maliyyə aktivlərinin yaranmasına gətirib çıxarır.

Təşkilatın İdarə Heyəti tərəfindən təsdiqlənmiş Kredit Siyasətinə uyğun olaraq mümkün kredit risklərinin diversifikasiyasını və azaldılmasını təmin etmək üçün kredit portfeli üzrə bəzi limitlər müəyyən edilmişdir.

Bu limitlər aşağıda göstərilir:

1. Biznes və istehlak kreditləri portfeli üzrə limitlər;
2. İqtisadi sektorlar üzrə limitlər;
3. Regionlar üzrə limitlər;
4. Konsentrasiya limitləri; və
5. Təminatın növü üzrə limitlər.

---

**21. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi (davamı)**

**Kredit riski (davamı)**

Risklərin İdarə Edilməsi Departamenti hər rüb limitləri müəyyən edir və onları nəzərdən keçirir. Bazar şəraitində əhəmiyyətli dəyişikliklər baş verdiyi təqdirdə həmin limitlərə yenidən baxıla bilər. Limitlərin dəyişməsi ilə bağlı təklif əvvəlcə Kredit Komitəsi, sonra isə İdarə Heyəti tərəfindən təsdiqlənir.

Kredit Əməliyyatları və Hesabatı Departamenti müntəzəm olaraq bütün limitlərə riayət edilməsinə nəzarət edir və bəzi limitlər (bir borcalan və ya bir-biri ilə əlaqədar borcalanlar qrupuna verilmiş kreditlərin maksimum məbləği və əlaqəli tərəflərə verilmiş kreditlərin maksimum məbləği) hər hansı yeni kreditin verilməsindən əvvəl yoxlanılır.

Bundan əlavə, Azərbaycan Respublikası Mərkəzi Bankı ölkədə fəaliyyət göstərən bütün maliyyə təşkilatları tərəfindən riayət edilməsi məcburi hesab olunan bəzi limitlər müəyyən edir və bu limitlərə müntəzəm olaraq nəzarət edir.

Kredit risklərinin idarə edilməsi Təşkilatın əməliyyatlarının tərkib hissəsidir. Risklərin idarə edilməsi funksiyası kreditlərin verilməsi və təsdiqlənməsindən onun geri qaytarılmasından baş verən kredit prosesinin bütün mərhələlərini əhatə edir. Təşkilatın Risklərin İdarə Edilməsi Komitəsi və Kredit Komitəsi müntəzəm olaraq yığışır və ən azı ayda bir dəfə İdarəetmə Komitəsinə hesabat verir. Bu komitələr, ARMB-nin İdarə Heyəti tərəfindən 29 dekabr 2004-cü il tarixində təsdiqlənmiş Risklərin İdarə Edilməsi Standartları və Prosedurları, aktivlərin təsnifləşdirilməsi və aktivlərin idarə edilməsi üzrə Təşkilatın daxili siyasetinə uyğun olaraq risklərin maksimum səviyyəsi ilə bağlı vəzifələri və təlimatları aydın şəkildə müəyyən etmişdir.

ARMB-nin müəyyən etdiyi Risklərin İdarə Edilməsi Standartları və Prosedurlarına əsasən risklərin idarə edilməsi prosesinə onların müəyyən edilməsi və qiymətləndirilməsi yolu ilə risklərə nəzarət edilməsi və azaldılması, bu cür risklərlə bağlı hesabatların hazırlanması (məsələn, Rəhbərlik, komitələr və risklərin idarə edilməsi üzrə mütəxəssislər tərəfindən) və Rəhbərlik tərəfindən risk limitlərinin qəbul edilməsi aid edilir.

Risklərin idarə edilməsi funksiyasının əsas məqsədləri aşağıda göstərilir. ARMB-nin müəyyən etdiyi Risklərin İdarə Edilməsi Standartlarına görə risklərin idarə edilməsi infrastruktur və bankların üzləşdiyi risklər kənar mütəxəssis və ya auditor tərəfindən ən azı ildə bir dəfə qiymətləndirilməlidir. Ümumiyyətlə, ARMB-nin müəyyən etdiyi standartlarda konkret kəmiyyət limitləri və ya standartlar nəzərdə tutulmasa da, Təşkilat tərəfindən risklərin qiymətləndirilməsi üzrə müvafiq metodologiyanın qəbul edilməsi tələb olunur.

Təşkilatdə risklərin idarə edilməsi funksiyası Təşkilatın Müşahidə Şurası və bütün əməkdaşlarının vəzifə və səlahiyyətlərinin ümumi strukturuna daxildir.

Bu funksiya aşağıdakılardan müəyyən edilməsini tələb edir: (i) risklərin idarə edilməsi funksiyası çərçivəsində nəzarət edilən risklərin həcmi və ya səviyyəsi, (ii) Təşkilatın daxili strukturunda risklərin idarə edilməsi funksiyasının yerinə yetirilməsinə görə məsul olan işçinin vəzifəsi və (iii) risklərlə bağlı məlumatların qiymətləndirilməsi metodologiyası, müvafiq hesabatların hazırlanması və bu cür risklərə nəzarət edilməsi (risk limitlərinin müəyyən edilməsi) və qərarların qəbul edilməsi prosesində bu cür məlumatların nəzərə alınması.

ARMB-nin müəyyən etdiyi Risklərin İdarə Edilməsi Standartlarında kredit risklərinin xarakteri, eləcə də onların müəyyən edilməsi və qiymətləndirilməsi metodologiyası əks etdirilir. Bundan əlavə, Standartlarda Təşkilatın Müşahidə Şurası tərəfindən aşağıdakı risk limitlərinin qəbul edilməsi nəzərdə tutulur: kapital riski, bazar riski, kredit riski və konsentrasiya riski üzrə limitlər.

Təşkilat məruz qaldığı kredit riskinə bir borcalan, eləcə də coğrafi və ya fəaliyyət seqmentləri üzrə limitlər müəyyən etməklə nəzarət edir. Bu cür risklərə Kredit Komitəsi kimi Təşkilatın müvafiq bölmələri tərəfindən gündəlik nəzarət olunur.

---

**21. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi (davamı)**

**Kredit riski (davamı)**

Bu cür risklərə həmçinin İdarəetmə Komitəsi tərəfindən hər ay nəzarət olunur və vaxtı keçmiş kreditlərin sayının azaldılması tələb olunduqda, prosedurların təkmilləşdirilməsi məqsədilə il ərzində mütəmadi olaraq nəzərdən keçirilir. Kredit riski səviyyəsinin məhsul, borcalan və sənaye sahələri üzrə risk limitləri müntəzəm olaraq Rəhbərlik tərəfindən təsdiqlənir.

Bir borcalan, o cümlədən banklar və broker şirkətlərinin məruz qaldığı kredit riski əlavə olaraq balans və balansdankənar riskləri əhatə edən ARMB-nin normativ sub-limitləri vasitəsilə, eləcə də gün ərzində forward valyuta müqavilələri kimi ticarət vasitələri üzrə risk limitlərini ötürməklə məhdudlaşdırılır. Qəbul edilə bilən risk səviyyəsi üzrə limitlər faktiki olaraq hər gün nəzarət edilir.

Təşkilatın kredit siyasəti kreditlərin verilməsi prosesinə cəlb olunan Təşkilatın hər bir əməkdaşının vəzifə və səlahiyyətlərini tənzimləyir, eləcə də kreditlərin verilməsi limitlərini, kreditlərə nəzarət qaydalarını, Təşkilatın tətbiq etdiyi reyting sistemini və kreditlərin verilməsi prosedurlarını müəyyən edir.

**Kreditin təsdiqlənməsi proseduru və səlahiyyətlərin müəyyən edilməsi.** Kreditin təsdiqlənməsi prosesi Təşkilatın Kredit Siyasətində nəzərdə tutulan prosedurlara uyğun olaraq həyata keçirilir. Kreditin təsdiqlənməsi səlahiyyətləri hər bir biznes vahidi üzrə Təşkilatın Rəhbərliyi tərəfindən təsdiqlənmiş limitlər çərçivəsində müəyyən edilir.

**Kreditlərin təsdiqlənməsi üzrə səlahiyyətlər.** Kreditlərin verilməsindən əvvəl Təşkilat, potensial borcalanların ətraflı qiymətləndirilməsini aparır. Bu təhlil potensial borcalanın maliyyə vəziyyətinə, bazardakı mövqeyinə, kreditin təminatı üçün qoymuş girovun növünə və dəyərinə, eləcə də kredit tarixçəsinə əsaslanır. Kreditlər üzrə monitoring borcalan üzrə Təşkilatın daxili risk reytingini nəzərə alaraq, kreditin ümumi müddəti ərzində müntəzəm şəkildə aparılır. Bir çox hallarda planlaşdırılmış monitoring hər rüb aparılır. Kreditin vaxtı keçidkə, borcalana on gün ərzində bildiriş göndərilir.

Borcalan krediti ödəyə bilmədikdə 30 gün ərzində ikinci bildiriş göndərilir. Kreditlərin böyük hissəsi üzrə faiz ödənişləri hər ay aparıldığına görə, bu Təşkilata borcalanın maliyyə vəziyyətinə dair əlavə məlumat əldə etmək imkanı verir. Ödənişlərin vaxtı gecikdirildiyi halda, Kredit Komitəsi tərəfindən əlavə monitoring keçirilir. Həmin Şöbə Təşkilatın aktivlərinin təhlükəsizliyi və mümkün kredit riskləri və zərərlərin azaldılmasını təmin etmək məqsədilə, bütün kredit növləri üzrə monitoring aparır və monitorinqin nəticələrinə dair xüsusi hesabat hazırlayaraq onu Təşkilatın Kredit Komitəsinə təqdim edir. Fiziki şəxslərə verilmiş kreditlər istisna olmaqla, Təşkilatın bütün kreditlər üçün zəmanətlər və müxtəlif girov növləri (daşınmaz əmlak, əsas vəsaitlər, dövriyyədə olan mallar, qiymətli kağızlar və s.) şəkildə təminat alınmasını nəzərdə tutur. Girovun qiymətləndirilməsi müstəqil peşəkar şirkət tərəfindən aparılır.

**Bazar riski.** Təşkilat bazardakı ümumi və spesifik dəyişikliklərə məruz qalan (a) valyuta (b) faiz dərəcəsi və (c) pay alətləri üzrə açıq mövqelər ilə əlaqədar bazar risklərinə məruz qalır. Bazar risklərinin idarə edilməsində Təşkilatın məqsədi valyuta məzənnələri və faiz dərəcələrindəki mənfi dəyişikliklərə görə Təşkilatın məruz qala biləcək açıq bazar mövqeləri üzrə mümkün zərər məbləğlərinin məhdudlaşdırılması və azaldılmasından ibarətdir. İdarəetmə Komitəsi qəbul edilə bilən risklərin səviyyəsi üzrə limitlər müəyyən edir və bu limitlərə hər gün nəzarət edir. Bu limitlər ARMB-nin Açıq Valyuta Mövqeyi Limitlərinin Müəyyən Edilməsi və Tənzimlənməsi Qaydalarına uyğun olaraq müəyyən edilir. Təşkilatın hər-hansı bir valyuta üzrə açıq valyuta mövqeyi Təşkilatın məcmu kapitalının 20 faizindən, bütün xarici valyutalar üzrə isə 14 faizdən artıq olmamalıdır. Təşkilat, ehtiyac yarandıqda ARMB-nin müəyyən etdiyi limitlərdən daha sərt limitlər müəyyən edə bilər.

**Xarici valyuta riski.** Təşkilat Azərbaycan manatına qarşı xarici valyuta məzənnələrindəki dəyişikliklərin onun maliyyə vəziyyətinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsiri ilə əlaqədar xarici valyuta riskinə məruz qalır. İdarəetmə Komitəsi hər bir valyuta üzrə və ümumilikdə risklərin səviyyəsi ilə əlaqədar günün sonuna, həmçinin bir gün ərzində limitlər müəyyən edir və bu limitlərə gündəlik nəzarət edir.

Təşkilat spekulativ fəaliyyət və ya heciq məqsədləri üçün hər hansı derivativ alətlərlə əməliyyat aparmır. Bu cür alətlər Azərbaycan Respublikasında geniş yayılmamışdır.

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**21. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi (davamı)**

Hesabat dövrünün sonunda Təşkilatın məruz qaldığı valyuta riski üzrə ümumi təhlil aşağıdakı cədvəldə əks olunur:

Azərbaycan manati ilə	31 dekabr 2022-ci il			31 dekabr 2021-ci il		
	Pul maliyyə aktivləri	Pul maliyyə öhdəlikləri	Xalis mövqə	Pul maliyyə aktivləri	Pul maliyyə öhdəlikləri	Xalis mövqə
AZN	3,989,411	(2,592,696)	1,396,715	4,719,105	(2,883,200)	1,835,905
USD	21,008	(9)	20,999	6,949	-	6,949
<b>Cəmi</b>	<b>4,010,419</b>	<b>(2,592,705)</b>	<b>1,417,714</b>	<b>4,726,054</b>	<b>(2,883,200)</b>	<b>1,842,854</b>

Yuxarıdakı cədvələ yalnız pul aktivləri və öhdəlikləri daxildir. Təşkilat hesab edir ki, pay alətləri üzrə investisiyalar və qeyri-pul aktivləri əhəmiyyətli valyuta riskinin yaranmasına gətirib çıxarmır.

Valyuta məzənnələrinə dəyişikliklər Təşkilatın mənfeət və ya zərərindən başqa, digər kapitalına heç bir təsiri yoxdur. Açıqlama Təşkilatın funksional valyutasından fərqli valyutalarda ifadə olunan pul qalıqları üçün hesablanmışdır. Təşkilat həssaslıq təhlili höyata keçirərkən aşağıdakı mülahizələri irəli sürür:

Həssaslıq təhlili Təşkilatın növbəti illik hesabat dövründə açıqlamalarını təqdim edən dövr ərzində mümkün dəyişikliklərin təsirini göstərir.

Təşkilat bütün mümkün dəyişikliklərin deyil, yalnız müvafiq risk dəyişənlərinin mümkün limitləri çərçivəsində təsirini açıqlayır.

**Faiz dərəcəsi riski.** Təşkilat bazar faiz dərəcələrinin dəyişməsinin onun maliyyə vəziyyətinə və pul vəsaitlərinin hərəkətinə təsiri ilə əlaqədar riskə məruz qalır. Bu cür dəyişikliklər nəticəsində faiz marjaları arta bilər, lakin faiz dərəcələri üzrə gözlənilməyən dəyişikliklər baş verdiyi təqdirdə faiz marjaları həmçinin azala və ya zərərin yaranmasına səbəb ola bilər. İdarəetmə Komitəsi faiz dərəcələrinin dəyişməsinin qəbul edilə bilən səviyyəsi üzrə limitlər müəyyən edir və bu limitlərə hər gün nəzarət edir.

Bu cədvəldə Təşkilatın cəmi maliyyə aktiv və öhdəlikləri müqavilə üzrə faiz dərəcələrinin dəyişməsi tarixlərinə və ya ödəmə tarixlərinə görə (bunlardan hansı daha tez olarsa) təsnifləşdirilir.

Azərbaycan manati ilə	Tələb edilən və ya 1 ay ərzində 1-6 ay ərzində	6-12 ay ərzində		12 ay-5 il ərzində		<b>Cəmi</b>
		1-6 ay ərzində	6-12 ay ərzində	12 ay-5 il ərzində		
<b>31 dekabr 2022-ci il</b>						
Cəmi maliyyə aktivləri	931,763	1,186,221	894,447	997,988	4,010,419	
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	(764,624)	(731,378)	(71,186)	(1,025,517)	(2,592,705)	
<b>31 dekabr 2022-ci il tarixinə faiz dərəcələrinə həssaslıq üzrə xalis çatışmazlıq</b>	<b>167,139</b>	<b>454,843</b>	<b>823,261</b>	<b>(27,529)</b>	<b>1,417,714</b>	
<b>31 dekabr 2021-ci il</b>						
Cəmi maliyyə aktivləri	1,455,930	1,213,077	822,607	1,234,440	4,726,054	
Cəmi maliyyə öhdəlikləri	(145,087)	(491,164)	(660,661)	(1,586,288)	(2,883,200)	
<b>31 dekabr 2021-ci il tarixinə faiz dərəcələrinə həssaslıq üzrə xalis çatışmazlıq</b>	<b>1,310,843</b>	<b>721,913</b>	<b>161,946</b>	<b>(351,848)</b>	<b>1,842,854</b>	

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**21. Maliyyə risklərinin idarə edilməsi (davamı)**

Təşkilat öz maliyyə alətləri üzrə faiz dərəcələrinə nəzarət edir. Təşkilatın baş rəhbərliyi tərəfindən təhlil edilmiş hesabatlara əsaslanan faiz dərəcələri aşağıdakı cədvəldə göstərilir:

İllik	31 dekabr 2022-ci il			31 dekabr 2021-ci il		
	AZN	ABŞ dolları	Digər	AZN	ABŞ dolları	Digər
<b>Aktivlər</b>						
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	1%-70%	15%-28%	-	1%-70%	15%-28%	-
<b>Öhdəliklər</b>						
Müddətli borc vəsaitləri	0.1%-12%	-	-	0.1%-12%	-	-
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	12%-20%	-	-	15%-20%	-	-

**Coğrafi risk.** 31 dekabr 2022-ci il tarixində Təşkilatın maliyyə aktiv və öhdəliklərinin coğrafi təhlili aşağıda göstərilir:

Azərbaycan Manati ilə	Azərbaycan Respublikası	İƏİT-yə üzv olan ölkələr	Cəmi
<b>Aktivlər</b>			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	56,127	-	56,127
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	3,954,292	-	3,954,292
<b>Cəmi aktivlər</b>	<b>4,010,419</b>	-	<b>4,010,419</b>
<b>Öhdəliklər</b>			
Müddətli borc öhdəlikləri	(1,391,455)	-	(1,391,455)
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	(889,314)	-	(889,314)
İcarə öhdəliyi	(142,381)	-	(142,381)
Mənfəət vergisi öhdəliyi	(113,818)	-	(113,818)
Digər öhdəliklər	(55,737)	-	(55,737)
<b>Cəmi öhdəliklər</b>	<b>(2,592,705)</b>	-	<b>(2,592,705)</b>
<b>Balans üzrə xalis mövqə</b>	<b>1,417,714</b>	-	<b>1,417,714</b>

31 dekabr 2021-ci il tarixində Təşkilatın maliyyə aktiv və öhdəliklərinin coğrafi təhlili aşağıda göstərilir:

Azərbaycan Manati ilə	Azərbaycan Respublikası	İƏİT-yə üzv olan ölkələr	Cəmi
<b>Aktivlər</b>			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	557,877	-	557,877
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	4,168,177	-	4,168,177
<b>Cəmi aktivlər</b>	<b>4,726,054</b>	-	<b>4,726,054</b>
<b>Öhdəliklər</b>			
Müddətli borc öhdəlikləri	(1,084,926)	-	(1,084,926)
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	(1,462,925)	-	(1,462,925)
İcarə öhdəliyi	(183,116)	-	(183,116)
Mənfəət vergisi öhdəliyi	(106,242)	-	(106,242)
Digər öhdəliklər	(45,991)	-	(45,991)
<b>Cəmi öhdəliklər</b>	<b>(2,883,200)</b>	-	<b>(2,883,200)</b>
<b>Balans üzrə xalis mövqə</b>	<b>1,842,854</b>	-	<b>1,842,854</b>

## **"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

---

### **21. Maliyyə Risklərinin idarə Edilməsi (davamı)**

**Digər risk konsentrasiyaları.** Rəhbərlik, verilmiş kreditlərin ümumi məbləği xalis aktivlərin 10%-dən yuxarı olan borcalanlar haqqında məlumatları əks etdirən hesabatlara əsasən kredit riski üzrə konsentrasiyaya nəzarət edir və bu cür məlumatları açıqlayır. 31 dekabr 2022-ci il tarixində Təşkilatın əhəmiyyətli risk konsentrasiyaları olmamışdır.

**Likvidlik riski.** Likvidlik riski Təşkilatın maliyyə öhdəliklərindən irəli gələn öhdəliklərin yerinə yetirilməsində Təşkilatın çətinliklərlə üzləşəcəyi riskdir. Buraya depozitlərin geri götürülməsi tələblərinə cavab vermək və faktiki olaraq ödəmə vaxtı çatmış maliyyə alətləri ilə üzrə digər maliyyə öhdəliklərini yerinə yetirmək üçün kifayət qədər vəsaitlərin mövcud olması aiddir. Likvidlik riski aktivlər üzrə əməliyyatların yerinə yetirilmə müddətinin öhdəliklər üzrə əməliyyatların ödəmə müddətləri ilə uzaşmadığı hallarda ortaya çıxır. Təşkilatın Rəhbərliyinin fikrincə aktiv və öhdəliklərin ödəmə müddətlərinin və faiz dərəcələrinin uyğunluğu və ya nəzarət olunan uyğunsuzluğunu maliyyə təşkilatlarının idarə olunması üçün əsas amillərdir.

Likvidlik risklərinin idarə edilməsi məqsədilə, Təşkilat aktiv/öhdəliklərin idarə edilməsi prosesinin bir hissəsi kimi bankların əməliyyatları üzrə gözlənilən gələcək pul vəsaitlərinin hərəkətinə hər gün nəzarət edir.

Təşkilatın likvidlik siyasəti aşağıdakılardan ibarətdir:

- Pul vəsaitləri hərəkətinin proqnozlaşdırılması və müxtəlif vaxt çərçivələrdə likvidliyin təmin edilməsi üçün lazımi likvid aktivlərin səviyyəsinin saxlanması;
- Təşkilatın strateji məqsədlərinə uyğun maliyyə planının hazırlanması;
- Müxtəlif maliyyələşdirmə mənbələrinin saxlanması və beləliklə, Təşkilatın ölkədaxili və xarici mənbələrdən borç almaq imkanlarının artırılması;
- Yüksək likvidli və yüksək keyfiyyətli aktivlərin saxlanması;
- Məhsul bazasının vaxt çərçivələrdə mövcud maliyyələşdirmə mənbələrinə uyğunlaşdırılması;
- Aktiv və öhdəliklər strukturunun vaxt çərçivələrinə dək daimi monitorinqi.

### **22. Kapitalın idarəedilməsi**

Kapitalın idarə olunmasında Təşkilatın məqsədi ARMB-nin kapitalın məbləği ilə bağlı müəyyən etdiyi tələblərə riyət edilməsini, Təşkilatın fasiləsiz fəaliyyət göstərmək qabiliyyətinin və kapitalın adekvatlıq əmsalının 20% həcmində saxlanılması üçün kifayət qədər kapital bazasının saxlanılmasını təmin etməkdir.

İdarə heyəti hesab edir ki, Təşkilat 2022-ci il üçün xarici bütün normativ tələblərə cavab verir.

### **23. Şərti öhdəliklər**

**Məhkəmə prosedurları.** Vaxtaşırı olaraq və adı fəaliyyət gedişində Təşkilata qarşı irəli sürürlə biləcək iddialarla əlaqədar, Təşkilatın Rəhbərliyi öz təxminlərinə, eləcə də daxili və kənar peşəkarların məsləhətlərinə əsasən hesab edir ki, bu iddialarla bağlı heç bir əhəmiyyətli zərər baş verməyəcəkdir və müvafiq olaraq hazırkı maliyyə hesabatlarında zərərlərin ödənilməsi üçün hər hansı ehtiyat yaradılmamışdır.

**Vergi qanunvericiliyi.** Azərbaycanın vergi, valyuta və gömrük qanunvericiliyi müxtəlif şəhərlərə və tez-tez baş verə bilən dəyişikliklərə məruz qalır. Təşkilatın əməliyyatlarına və fəaliyyətinə tətbiq edilən bu cür qanunvericiliyə dair Rəhbərliyin şəhərlərinə müvafiq dövlət vergi orqanları tərəfindən etiraz edilə bilər.

Azərbaycan Respublikasında cərəyan edən son hadisələr göstərir ki, vergi orqanları qanunvericiliyi şəhər edərkən və vergilərin məbləğini müəyyənləşdirərkən daha sərt mövqə nümayiş etdirə bilər və keçmişdə etiraz edilməyən əməliyyat və fəaliyyətlərə yenidən baxıla bilər. Bunun nəticəsində, Təşkilata qarşı böyük məbləğdə əlavə vergilər, cərimələr və faizlər hesablanıla bilər.

Vergi orqanları tərəfindən vergi ödəyicisinin son üç təqvim ilindən çox olmayan fəaliyyəti yoxlanıla bilər. Qanunvericiliklə müəyyən olunmuş xüsusi hallarda yoxlama daha artıq dövrləri əhatə edə bilər.

**Kapital məsrəfləri ilə bağlı öhdəliklər.** 31 dekabr 2022-ci və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərində Təşkilatın binaları və avadanlıqları ilə əlaqədar kapital məsrəfləri ilə bağlı öhdəlikləri olmamışdır.

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**24. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri**

Ədalətli dəyər, məcburi satış və ya ləğv etmə halları istisna olmaqla, maraqlı tərəflər arasında cari əməliyyat zamanı maliyyə alətinin mübadilə edilə bildiyi məbləği əks etdirir və ən yaxşı olaraq aktiv bazar qiyməti ilə təsdiqlənir.

Maliyyə alətlərinin təxmin edilən ədalətli dəyəri Təşkilat tərəfindən mövcud bazar məlumatlarından (əgər mövcud olarsa) və müvafiq qiymətləndirmə metodlarından istifadə etməklə müəyyən edilmişdir. Lakin, təxmin edilən ədalətli dəyərin müəyyən edilməsi üçün bazar məlumatlarını şərh edərkən peşəkar mülahizələr irəli sürmək tələb edilir. Azərbaycan Respublikasında inkişaf etməkdə olan bazar iqtisadiyyatına xas xüsusiyyətlər müşahidə olunmaqdadır, lakin iqtisadi şərtlər maliyyə bazarlarında aktivliyin həcmini məhdudlaşdırmaqdə davam edir. Bazar qiymətləri köhnəlmış ola bilər və ya aşağı qiymətlərlə satışın dəyərini əks etdirə bilər və bu səbəbdən maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini əks etdirməyə bilər. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini müəyyən edərkən Rəhbərlik bütün mövcud bazar məlumatlarından istifadə edir.

Təşkilat müəyyən qiymətləndirmə üsulları ilə maliyyə alətlərinin ədalətli dəyərini açıqlamaq üçün aşağıdakı qiymətləndirmə səviyyələrindən istifadə edir:

**Səviyyə 1:** fəal bazarda alınıb-satılan maliyyə alətlərinin (ictimai satışa çıxarılan törəmələr, ticarət və satılıq bilən qiymətli kağızlar və s.) ədalətli dəyəri hesabat dövrünün sonunda bazar qiymətlərinə əsaslanır. Təşkilat tərəfindən saxlanılan maliyyə aktivləri üçün istifadə olunan bazar qiyməti cari təklif qiymətini əks etdirir. Bu alətlər 1-ci səviyyəyə daxil edilir.

**Səviyyə 2:** fəal bazarda alınıb-satılıq bilməyən maliyyə alətlərinin (hesabdan əlavə törəmələr) ədalətli dəyəri müəssisənin təxminlərinə daha az etibar edərək və mümkün qədər müşahidə edilən bazar məlumatlarına əsaslanan qiymətləndirmə üsullarından istifadə etməklə müəyyən edilir. Ədalətli dəyər aləti tələb olunan bütün əhəmiyyətli müşahidələr mövcuddursa, alət 2-ci səviyyəyə aid edilir.

**Səviyyə 3:** Bir və ya daha çox əhəmiyyətli amillər müşahidə oluna bilən bazar məlumatlarına əsaslanan bilmirsə, bu maliyyə aləti 3-cü səviyyəyə aid edilir. Bu hal baza çıxarılmamış qiymətli kağızlar üçün nəzərdə tutulur.

Aşağıdakı cədvəl maliyyə alətlərini ədalətli dəyər iyerarxiyasının səviyyəsilə müəyyən edilən ədalətli dəyərlə təhlil edir:

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2022-ci il			
	1-ci Səviyyə	2-ci Səviyyə	3-cü Səviyyə	Cəmi
<b>Maliyyə aktivləri</b>				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	56,127	-	-	56,127
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	-	-	3,954,292	3,954,292
<b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>	<b>56,127</b>		<b>3,954,292</b>	<b>4,010,419</b>
<b>Maliyyə öhdəlikləri</b>				
Müddətli borc öhdəlikləri	-	-	1,391,455	1,391,455
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	-	889,314	-	889,314
İcarə öhdəliyi	-	-	142,381	142,381
Mənfəət vergisi öhdəliyi	-	-	113,818	113,818
Digər öhdəliklər	-	-	55,737	55,737
<b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>	<b>-</b>	<b>889,314</b>	<b>1,703,391</b>	<b>2,592,705</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**24. Maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri (davamı)**

Azərbaycan manati ilə	31 dekabr 2021-ci il			Cəmi
	1-ci Səviyyə	2-ci Səviyyə	3-cü Səviyyə	
<b>Maliyyə aktivləri</b>				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	557,877	-	-	557,877
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	-	-	4,168,177	4,168,177
<b>Cəmi maliyyə aktivləri</b>	<b>557,877</b>	-	<b>4,168,177</b>	<b>4,726,054</b>
<b>Maliyyə öhdəlikləri</b>				
Müddətli borc öhdəlikləri	-	-	1,084,926	1,084,926
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	-	1,462,925	-	1,462,925
İcarə öhdəliyi	-	-	183,116	183,116
Mənfəət vergisi öhdəliyi	-	-	106,242	106,242
Digər öhdəliklər	-	-	45,991	45,991
<b>Cəmi maliyyə öhdəlikləri</b>	<b>-</b>	<b>1,462,925</b>	<b>1,420,275</b>	<b>2,883,200</b>

Amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınan maliyyə alətlərinin ədalətli dəyəri aşağıda göstərilir:

Azərbaycan manati ilə	31 dekabr 2022-ci il		31 dekabr 2021-ci il	
	Balans dəyəri	Ədalətli dəyər	Balans dəyəri	Ədalətli dəyər
<b>Maliyyə aktivləri</b>				
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	56,127	56,127	557,877	557,877
Müştərilərə verilmiş kreditlər və avanslar	3,954,292	4,609,948	4,168,177	4,901,462
<b>Amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınan maliyyə aktivləri</b>	<b>4,010,419</b>	<b>4,666,075</b>	<b>4,726,054</b>	<b>5,459,339</b>
Azərbaycan manati ilə	31 dekabr 2022-ci il		31 dekabr 2021-ci il	
	Balans dəyəri	Ədalətli dəyər	Balans dəyəri	Ədalətli dəyər
<b>Maliyyə öhdəlikləri</b>				
Müddətli borc öhdəlikləri	1,391,455	1,396,587	1,084,926	1,086,589
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	889,314	941,712	1,462,925	1,565,571
İcarə öhdəliyi	142,381	142,381	183,116	183,116
Mənfəət vergisi öhdəliyi	113,818	113,818	106,242	106,242
Digər öhdəlikləri	55,737	55,737	45,991	45,991
<b>Amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınan maliyyə öhdəlikləri</b>	<b>2,592,705</b>	<b>2,650,235</b>	<b>2,883,200</b>	<b>2,987,509</b>

**"Brand Credit BOKT" MMC**

**31 dekabr 2022-ci il tarixində bitən il üzrə**

**Maliyyə Hesabatlarına Dair Qeydlər**

**24. Maliyyə alətlərinin ədalətli Dəyəri (davamı)**

Likvid və ya qısa müddətli (üç aydan az) maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəliklərinin balans dəyərinin onların ədalətli dəyərilə eyni olduğu güman edilir. Müştərilərə verilmiş kreditlər istisna olmaqla Təşkilatın maliyyə aktivləri və maliyyə öhdəlikləri likvid hesab olunur və ya hesabat tarixindən etibarən üç ay ərzində müddətinin tamamlanması gözlənilir.

Müştərilərə verilmiş kreditlərin ədalətli dəyəri ilk analoji maliyyə aktivləri üçün cari bazarda təklif olunan və tanınan faiz dərəcələri müqayisə olunaraq təxmin edilir. 31 dekabr tarixinə mövcud olan kreditlərin əksər hissəsi həmin tarixdə bitən dövrün 12 ayı ərzində və bazar faiz dərəcələrilə verilmişdir, 2022-ci ildə verilən kreditlərin müqavilə üzrə faiz dərəcələri isə 31 dekabr 2022-ci il tarixinə olan bazar faiz dərəcələrinə yaxın qiymətləndirilir. Belə ki, onların balans dəyəri ədalətli dəyərinə bərabər hesab edilir.

**25. Maliyyə alətlərinin qiymətləndirmə kateqoriyaları üzrə təqdim edilməsi**

MHBS 9, *Maliyyə Alətləri: Tanınması və Qiymətləndirilməsi* Standartına uyğun olaraq Təşkilat maliyyə aktivlərini aşağıdakı kateqoriyalara təsnifləşdirir: (a) mənfəət və zərərdə ədalətli dəyərlə əks etdirilən maliyyə aktivləri ("MZƏD"); (b) sair məcmu gəlirdə ədalətli dəyərlə əks etdirilən maliyyə aktivləri ("DMGZƏD"); (c) Amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınan maliyyə aktivləri. ("AD")

Təşkilatın bütün maliyyə aktivləri və öhdəlikləri amortizasiya olunmuş maya dəyərində qeydə alınır.

**26. Əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar**

Tərəflər o zaman əlaqəli hesab olunur ki, onlar eyni qrupun nəzarəti altında olsun və ya onlardan biri digərinə nəzarət edə bilsin və yaxud maliyyə-təsərrüfat fəaliyyəti ilə bağlı qərar qəbul edərkən digər tərəfə əhəmiyyətli təsir göstərə bilsin. Əlaqəli tərəflər arasındaki münasibətləri nəzərə alarkən həmin münasibətlərin hüquqi formasına deyil, iqtisadi məzmununa diqqət yetirilir.

31 dekabr 2022-ci il və 31 dekabr 2021-ci il tarixlərinə əlaqəli tərəflərlə əməliyyatlar üzrə qalıqlar aşağıdakı kimi olmuşdur:

Azərbaycan manatı ilə	31 dekabr 2022-ci il		31 dekabr 2021-ci il	
	Əlaqəli tərəflərlə olan qalıqlar	Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ	Əlaqəli tərəflərlə olan qalıqlar	Maliyyə hesabatlarında bu bənd üzrə cəmi məbləğ
Buraxılmış borc qiymətli kağızları: -səhmdarlar və bank üzərində əhəmiyyətli təsiri və ya birgə nəzarəti olan müəssisələr		889,314		1,462,925
	-		410,565	